



Agencija za razvoj i kontrolu sigurnosti d.o.o. za zaštitu na radu, zaštitu od požara i zaštitu okoliša

31207 Tenja, Osječka 163 • OIB 87619828902 • IBAN HR85 2402006-1100101397
Centrala +385 (31)275-257, 275-253 • fax +385 (31)275-254 • mobilni +385 98 9801111
www.arks.hr arks@arks.hr

ELABORAT ZAŠTITE OKOLIŠA IPARD MJERA 101, SEKTOR VOĆA I POVRĆA

PODIZANJE TRAJNOG NASADA
PITOMOG KESTENA NA 24,5977 ha I BOROVNICE NA 20,6774 ha
U OPĆINI GVOZD k.o. TREPČA U SISAČKO-MOSLAVAČKOJ ŽUPANIJ



Nositelj ulaganja:

BINDAWOOD & PARTNERI d.o.o.
Zagreb, Jordanovac 46

Voditelj tima:

Marija Junušić, dipl. ing. preh. tehn.

Stručni tim:

mr Zlatko Benc, dipl. ing.
Vladimir Žnidaršić, dipl. ing. stroj.
Berislav Blažević, dipl. ing. el.
Nino Benc, mag. ing. el.

Direktor:

mr Zlatko Benc, dipl. ing.

Tenja, srpanj 2014.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 122

KLASA: UP/I 351-02/13-08/96

URBROJ: 517-06-2-1-1-13-2

Zagreb, 10. listopada 2013.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode na temelju odredbe članka 40. stavka 2. i u svezi s odredbom članka 269. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13) te članka 22. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za izdavanje suglasnosti pravnim osobama za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 57/10), povodom zahtjeva Agencije za razvoj i kontrolu sigurnosti d.o.o., sa sjedištem u Osijeku, Tenja, Osječka 163, zastupane po osobi ovlaštenoj za zastupanje sukladno zakonu, radi izdavanja suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša, donosi

RJEŠENJE

- I. Agenciji za razvoj i kontrolu sigurnosti d.o.o., sa sjedištem u Osijeku, Tenja, Osječka 163, izdaje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša:
 1. Izrada dokumentacije za provedbu ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš i dokumentacije za određivanje sadržaja studije o utjecaju na okoliš.
 2. Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš.
- II. Suglasnost iz točke 1. ove izreke prestaje važiti u roku od godine dana od dana stupanja na snagu propisa iz članka 40. stavka 12. Zakona o zaštiti okoliša.
- III. Ovo rješenje upisuje se u očevidnik izdanih suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša koji vodi Ministarstvo zaštite okoliša i prirode.
- IV. Uz ovo rješenje prileži popis zaposlenika ovlaštenika: voditelja stručnih poslova u zaštiti okoliša i stručnjaka slijedom kojih su ispunjeni propisani uvjeti glede zaposlenih stručnjaka za izdavanje suglasnosti iz točke I. ove izreke.

Obrazloženje

Agencija za razvoj i kontrolu sigurnosti d.o.o. iz Osijeka, Tenja (u daljnjem tekstu: ovlaštenik) podnijela je ovom Ministarstvu 13. rujna 2013. godine zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša Izrade dokumentacije za provedbu ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te dokumentacije za određivanje sadržaja studije o utjecaju na okoliš i Izrade elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš.

Ovlaštenik je uz zahtjev za izdavanje suglasnosti priložio odgovarajuće dokaze prema zahtjevima propisanim odredbama članka 5. i 20. Pravilnika o uvjetima za izdavanje suglasnosti pravnim osobama za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša (u daljnjem tekstu: Pravilnik), koji je donesena temeljem Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 110/07), a odgovarajuće se primjenjuje u predmetnom postupku slijedom odredbe članka 271. stavka 2. točke 21. Zakona o zaštiti okoliša

(«Narodne novine», broj 80/13) kojom je ostavljen na snazi u dijelu u kojem nije suprotna tom Zakonu.

Ovlaštenik je naveo činjenice i podnio dokaze na podlozi kojih se moglo utvrditi pravo stanje stvari a također i iz razloga jer su sve činjenice bitne za donošenje odluke o zahtjevu ovlaštenika poznate ovom tijelu (ovlaštenik je za iste poslove ovlašten prema ranije važećem Zakonu o zaštiti okoliša rješenjem ovoga Ministarstva KLASA: UP/I-351-02/10-08/175, URBROJ: 531-14-1-1-06-10-2, od 11. studenoga 2010.

U postupku je obavljen uvid u zahtjev i priloženu dokumentaciju, te je utvrđeno da su ispunjeni svi propisani uvjeti i da je zahtjev osnovan.

Slijedom naprijed navedenog zbog odgovarajuće primjene Pravilnika ovu suglasnost potrebno je uskladiti s odredbama propisa iz članka 40. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša, nakon njegova donošenja. Stoga, se suglasnost izdaje s rokom važnosti kako stoji u točki II. izreke ovoga rješenja. Točka III. izreke ovoga rješenja utemeljena je na odredbi članka 40. stavka 9. Zakona o zaštiti okoliša. Točka IV. izreke ovoga rješenja temelji se na naprijed izloženim utvrđenom činjeničnom stanju.

Temeljem svega naprijed navedenoga valjalo je riješiti kao u izreci ovoga rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Osijeku, Županijska 5, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba za zahtjev i ovo Rješenje propisno je naplaćena državnim biljezima u ukupnom iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi, Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, brojevi 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 49/11, 126/11, 112/12 i 19/13).

Privitak: Popis zaposlenika kao u točki IV. izreke rješenja.



Dostaviti:

1. Agencija za razvoj i kontrolu sigurnosti d.o.o., Osječka 163, Tenja, Osijek, **R s povratnicom!**
2. Uprava za inspekcijske poslove, ovdje
3. Očevidnik, ovdje
4. Spis predmeta, ovdje

PO P I S

zaposlenika ovlaštenika: Agencija za razvoj i kontrolu sigurnosti d.o.o., Osječka 163, Tenja, Osijek, slijedom kojih je ovlaštenik ispunio propisane uvjete za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša sukladno rješenju Ministarstva

KLASA: UP/I 351-02/13-08/96, URBROJ: 517-06-2-1-1-13-2, od 10. listopada 2013.

<i>STRUČNI POSLOVI ZAŠTITE OKOLIŠA</i>		<i>VODITELJI STRUČNIH POSLOVA</i>	<i>ZAPOSLENI STRUČNJACI</i>
1. Izrada dokumentacije za provedbu ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš i dokumentacije za određivanje sadržaja studije o utjecaju na okoliš	X	Marija Junušić, dipl.ing.preh.teh. mr. Zlatko Benc, dipl.ing.sig.	Vladimir Žnidarić, dipl.ing.str. Berislav Blažević, dipl.ing.elektrot.
2. Izrada elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš	X	Marija Junušić, dipl.ing.preh.teh. mr. Zlatko Benc, dipl.ing.sig.	Vladimir Žnidarić, dipl.ing.str. Berislav Blažević, dipl.ing.elektrot.

Sadržaj

UVOD	5
1. OPIS ULAGANJA	8
1.1. Opis lokacije ulaganja	10
1.2. Podaci o usklađenosti zahvata s prostorno planskom dokumentacijom	14
1.3. Opis planiranih objekata	18
1.4. Popis opreme za ogradu	18
1.5. Opis tehnološkog procesa sa shematskim prikazom emisije u okoliš i nastankom otpadnih tvari	19
2. OPIS POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA	21
3. POPIS INDIKATORA UTJECAJA NA OKOLIŠ	22
4. NALAZ O UTJECAJU ZAHVATA NA OKOLIŠ	23
4.1. Utjecaj na sastavnice okoliša	23
4.1.1. Utjecaj zahvata na onečišćenje zraka	27
4.1.2. Utjecaj zahvata na vode	27
4.1.3. Utjecaj zahvata na tlo	27
4.1.4. Utjecaj na bioraznolikost	27
4.2. Utjecaj opterećenja na okoliš	27
4.2.1. Gospodarenje otpadom	27
4.2.2. Vjerojatnost, trajanje i učestalost mogućih pojedinih utjecaja na okoliš	28
4.3. Mogući međuutjecaj s postojećim i planiranim zahvatima u okruženju	28
5. PROGRAM ZAŠTITE OKOLIŠA NA ZAHVAT	28
5.1. Mjere zaštite sastavnica okoliša	28
5.1.1. Mjere zaštite tijekom izvođenja zahvata	28
5.1.2. Mjere zaštite prilikom redovnog rada u procesu proizvodnje	29
5.1.2.1. Mjere zaštite voda	29
5.1.2.2. Mjere zaštite tla	30
5.2. Mjere zaštite opterećenja okoliša	31
5.2.1. Mjere gospodarenja otpadom	31
5.3. Mjere zaštite u odnosu prema planiranim i postojećim zahvatima	31
5.4. Program praćenja stanja okoliša	31
ZAKLJUČAK	33
6. KORIŠTENI ZAKONI I PROPISI	36
7. PRILOZI	36

UVOD

Nositelj ulaganja Bindawood & partneri d.o.o. za proizvodnju i usluge, Zagreb, Jordanovac 46, natječe se za ulaganje: podizanje trajnog nasada kestena na površini od 24,5977 ha, na katastarskim česticama iz Priloga 1., k.o. Trepča, općina Gvozd i trajnog nasada borovnice na površini od 20.6774 ha na katastarskim česticama iz Priloga 2., k.o. Trepča, općina Gvozd u naselju Trepča u Sisačko-moslavačkoj županiji, iz programa IPARD, Mjera 101, u skladu s člankom 14. Pravilnika o provedbi Mjere 101, „ulaganja u poljoprivredna gospodarstva u svrhu rekonstruiranja i dostizanja standarda zajednice“ unutar IPARD programa (NN, br. 36/14), sektor voća i povrća. Ulaganje obuhvaća i podizanje ograde oko nasada.

Poljoprivredna proizvodnja, odnosno uzgoj pitomog kestena i borovnice na navedenim površinama, će biti u potpunosti ekološka.

Bindawood & partneri d.o.o. za proizvodnju i usluge, Zagreb, Jordanovac 46, OIB: 80868365639, osnovana je i registrirana 16.01.2014. godine u Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Elaborat zaštite okoliša služi kao podloga za ishođenje Potvrde o usklađenosti mjera zaštite okoliša za navedeno ulaganje sa standardima Zajednice. Sadržaj elaborata usklađen je s preporukama Ministarstva zaštite okoliša i prirode, usmjeren je na mjere koje je potrebno provoditi da bi se planirani procesi odvijali bez opasnosti za ljude i okoliš i u skladu sa standardima Zajednice.

Tražena Potvrda potrebna je kako bi se tvrtka Bindawood & partneri d.o.o. natjecala za dodjelu sredstava iz programa IPARD, sukladno Pravilniku o provedbi Mjere 101 „ulaganja u poljoprivredna gospodarstva u svrhu restrukturiranja i dostizanja standarda zajednice“ unutar IPARD programa (NN br. 36/14.), za dozvoljena ulaganja unutar sektora voća i povrća, prema čl. 14. istog Pravilnika.

Za navedeni zahvat u tijeku je provedba postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš. Zahvat je, prema Prilogu III Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (N.N. broj 61/14), točka 1.2 Korištenje neobrađenog ili djelomično prirodnog područja za intenzivnu poljoprivredu površine 10 ha i veće - u funkciji poljoprivrede, šumarstva i akvakulture (osim zahvata u Prilogu I. i II.), te je nositelj zahvata u obvezi provesti postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

Također je u tijeku postupak Predhodne ocjene zahvata za ekološku mrežu prema Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (NN 118/09).

Od postojećih dokumenata vezanih uz zahvat, u smislu zaštite okoliša, tvrtka Bindawood & partneri d.o.o. posjeduje slijedeću dokumentaciju košištenu za izradu ovog elaborata:

- Preslika izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda
- Ugovor o zakupu zemljišta (u Prilogu 3. elaborata)
- Tehnološki elaborat podizanja trajnog nasada pitomog kestena i borovnice

Izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

MBS:080890470
Tt-14/994-2

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Željki Bregeš u registarskom predmetu upisa u sudski registar osnivanja d.o.o. po prijedlogu predlagatelja BINDAWOOD & PARTNERI d.o.o. za proizvodnju i usluge, Zagreb, Jordanovac 46, 16.01.2014. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

osnivanje društva s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom BINDAWOOD & PARTNERI d.o.o. za proizvodnju i usluge, sa sjedištem u Zagreb, Jordanovac 46, u registarski uložak s MBS 080890470, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 16. siječnja 2014. godine



S U D A C

Željka Bregeš

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda.

D003, 2014-01-17 09:34:03

Stranica: 1 od 1

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-14/994-2

MBS: 080890470
Datum: 17.01.2014

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku BINDAWOOD & PARTNERI d.o.o. za
proizvodnju i usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRKA:

BINDAWOOD & PARTNERI d.o.o. za proizvodnju i usluge

BINDAWOOD & PARTNERI d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

Zagreb (Grad Zagreb)
Jordanovac 46

PRAVNI OBLIK:

društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- * - poljoprivredna djelatnost
- * - integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- * - poljoprivredno-savjetodavna djelatnost
- * - ekološka proizvodnja
- * - prerada ekološke hrane
- * - prerada ekološke hrane za životinje
- * - uvoz ekoloških proizvoda
- * - stručna kontrola nad ekološkom proizvodnjom
- * - proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerade u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa
- * - proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- * - destilacija prometa vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- * - proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina
- * - promet sredstava za zaštitu bilja
- * - ispitivanje u istraživačke ili razvojne svrhe
- * - poslovi suzbijanja i iskorjenjivanja štetnih organizama
- * - proizvodnja i stavljanje u promet uređaja za primjenu sredstava za zaštitu bilja
- * - certificiranje uređaja za primjenu sredstava zaštitu bilja
- * - kupnja i prodaja robe
- * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * - zastupanje inozemnih tvrtki
- * - pružanje usluga informacijskog društva
- * - djelatnosti javnoga prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu
- * - prijevoz za vlastite potrebe

D002, 2014-01-17 09:34:04



1. OPIS ULAGANJA

Podizanje trajnog nasada pitomog kestena i borovnice i podizanje ograde oko nasada borovnice planirano je u naselju Trepča u Općini Gvozd u Sisačko-moslavačkoj županiji, gdje nositelj ulaganja posjeduje zemljište u zakupu (Ugovor o zakupu s tvrtkom BINDAWOOD d.o.o. od 01.04.2014. godine, u Prilogu 3.) za nasade pitomog kestena površine 24,5977 ha na katastarskim česticama dolje navedenim, k.o. Trepča te zemljište za nasade borovnice površine 20,6774 ha na dolje navedenim katastarskim česticama., k.o. Trepča.

Nasadi pitomog kestena na 24,5977 ha na katastarskim česticama k.o. Trepča:

ORANICA		ORANICA	
k.č.br.	površina (ha)	k.č.br.	površina (ha)
100/44	1,49	431/2	0,0831
100/45	1,28	436	0,0659
478/7	0,2296	437	0,1695
478/1	0,3848	438	0,373
478/2	0,1623	440/2	0,2995
478/6	0,5870	439	0,2017
243	0,0487	440/3	0,2953
242	0,1115	233/3	0,3314
238	0,0377	250/6	1,54
237/6	0,174	250/12	0,2735
236	0,0942	231	0,4833
237/2	0,5084	232/1	0,2044
235/4	0,0779	100/9	0,65
233/2	0,2184	100/118	0,57
235/6	0,0343	100/10	0,22
233/4	0,3441	100/5	2,02
478/3	0,1058	100/35	0,18
434/1	0,2308	234	0,0485
432	0,3832	235/5	0,0629
100/104	2,49	93	0,15
100/17	0,53	1/5	0,01
100/16	0,55	94/2	0,052
100/18	1,12	94/4	0,22
100/19	0,02	99	0,6
100/21	1,67	95/8	0,25
100/23	0,05	95/5	0,05
100/22	0,06	100/117	0,14
100/24	0,16	97/2	0,11
½	0,13	97/4	0,03
431/1	1,49	95/4	0,08
430	0,061		

Nasadi borovnice na 20,6774 ha na katastarskim česticama k.o. Trepča :

ORANICA		ORANICA	
k.č.br.	površina (ha)	k.č.br.	površina (ha)
105/3	0,245	105/9	0,122
104	0,008	111/1	0,0853
100/81	0,0274	110/1	0,1513
250/3	0,0294	100/83	0,6168
250/2	0,0299	100/84	0,4899
244/6	0,196	100/88	0,2091
248/2	0,0212	100/90	0,2179
100/59	0,3359	100/91	1,36
100/58	1,54	110/2	0,0496
100/28	1,52	109/1	0,0216
100/60	0,358	109/2	0,0217
100/76	0,7102	108	0,0295
100/77	1,36	107/5	0,0248
100/78	0,0826	107/4	0,0466
105/5	0,1835	107/3	0,0533
100/79	0,6463	427/1	0,257
100/80	0,4049	428/2	0,1237
100/82	0,3393	249	0,191
103/7	0,2968	244/2	0,5234
103/1	0,2129	245	0,0482
105/7	0,0348	*3/3	0,0574
428/1	0,1662	233/2	0,2193
429	0,2807	179/2	0,0358
250/14	2,64	247	0,0276
250/13	0,5201	176/2	0,0975
246	0,065	179/1	0,149
511	0,0478	178	0,0874
244/5	0,0603	227	0,1733
244/7	0,1913	173/1	0,037
244/4	0,4508	175/3	0,299
103/2	0,12	180/2	0,1865
168/1	0,0227	*3/4	0,0577
177	0,044	*3/2	0,0562
181/1	0,3337	102	0,0312
180/1	0,1975	173/2	0,0241
176/1	0,1262	172/3	0,0431
181/2	0,0707	112	0,1125
181/3	0,1296	175/1	0,2914

Prema Prilogu IV Pravilnika o provedbi Mjere 101., ulaganja u poljoprivredna gospodarstva u svrhu rekonstruiranja i dostizanja standarda zajednice“ unutar IPARD programa (NN br. 36/14.) i listi prihvatljivih izdataka za Mjeru 101 ulaganje obuhvaća:

LISTA PRIHVATLJIVIH IZDATAKA ZA MJERU 101		
Kod izdatka	Naziv prihvatljivih izdataka	
(101.6)	SEKTOR VOĆA I POVRĆA	
(101.6.1)	Izgradnja	Ulaganje
101.6.1.3	Podizanje ili restrukturiranje nasada voća i stolnog grožđa, uključujući: - pripremu terena - podizanje (nabavka deklariranog sadnog materijala i sadnja nasada)	Podizanje trajnog nasada borovnice na površini od 20,6774 ha, uključujući pripremu terena, sljedećih sorti sadnica: Vaccinium corymbosum Duke - 20.620 kom Vaccinium corymbosum Bluecrop - 20.620 kom Vaccinium corymbosum Chandler - 20.620 kom Podizanje trajnog nasada pitomog kestena na površini od 24,5977 ha – 4160 sadnica uključujući pripremu terena.
101.6.1.10	Izgradnja i/ili rekonstrukcija ograde oko nasada	Stup betonski, 2,2 m visine – kom 2640 Žičana ograda, 1,75 m visine – 7920 m Natezači za žicu - 951 kom Žica za natezanje - 7920 m Zabijanje stupova - 2640 kom Montaža žičane ograde - 7920 m Iskop rova 25 cm, zatrpavanje – 7920 m Kapija 4m širine, klizna – 2 kom

1.1. Opis lokacije ulaganja

Lokacije ulaganja su u području k.o. Trepče na 130 m nadmorske visine.

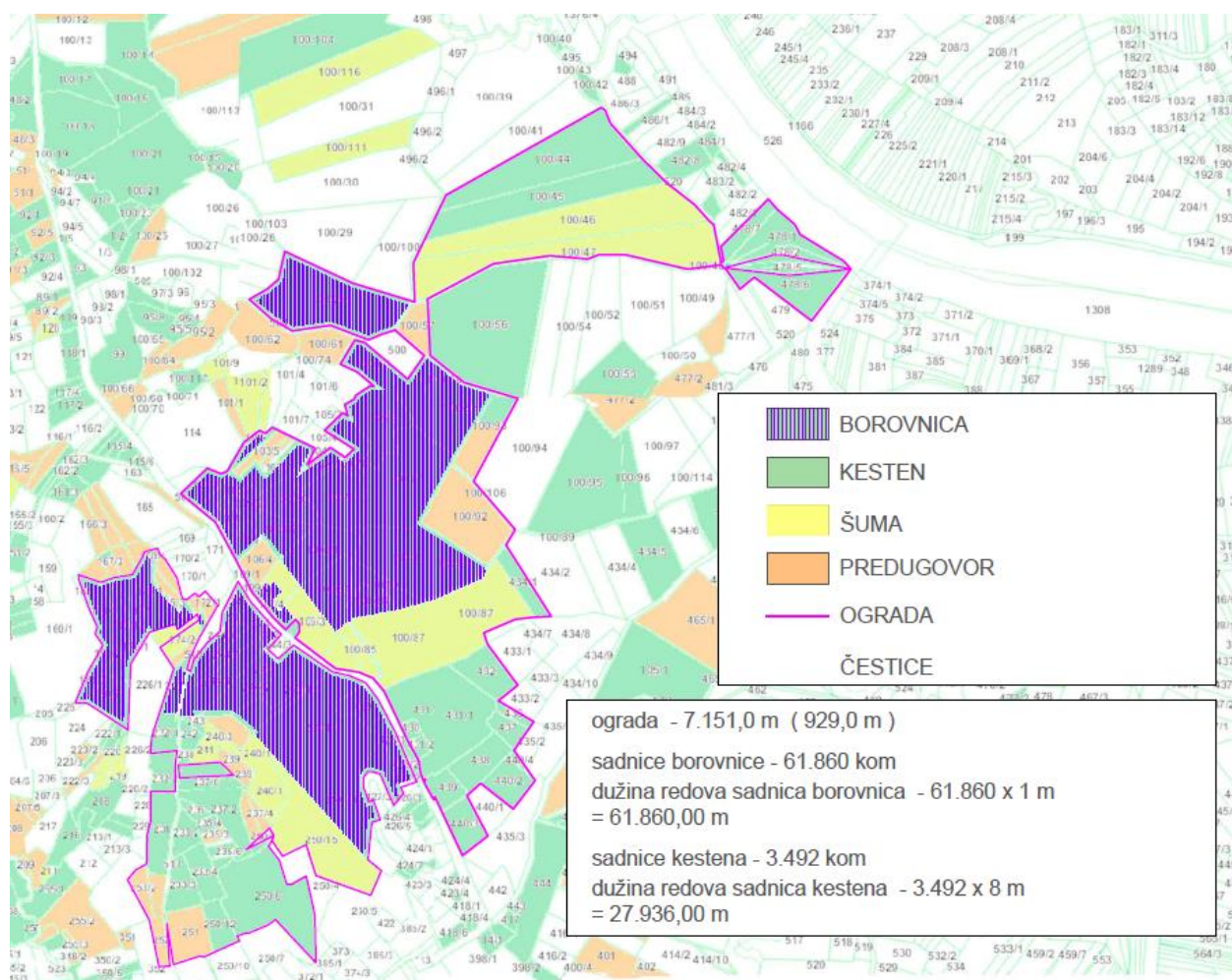
Predmetna lokacija je brdsko zemljište koje je obraslo niskim i visokim raslinjem te će prije podizanja nasada biti potrebno obaviti pripremu tla za sadnju. Priprema tla će se obavljati sljedećim redoslijedom:

- krčenje postojeće vegetacije,
- rigolanje,
- agromelioracioni zahvati u tlu,
- ravnanje terena,
- kolčenje sadnih mjesta
- kopanje sadnih rupa.

Ukupna površina namijenjena za podizanje nasada borovnice je 20.6774 ha.

Ukupna površina namijenjena za podizanje nasada kestena je 24,5977ha.

Prikaz površina nasada borovnice

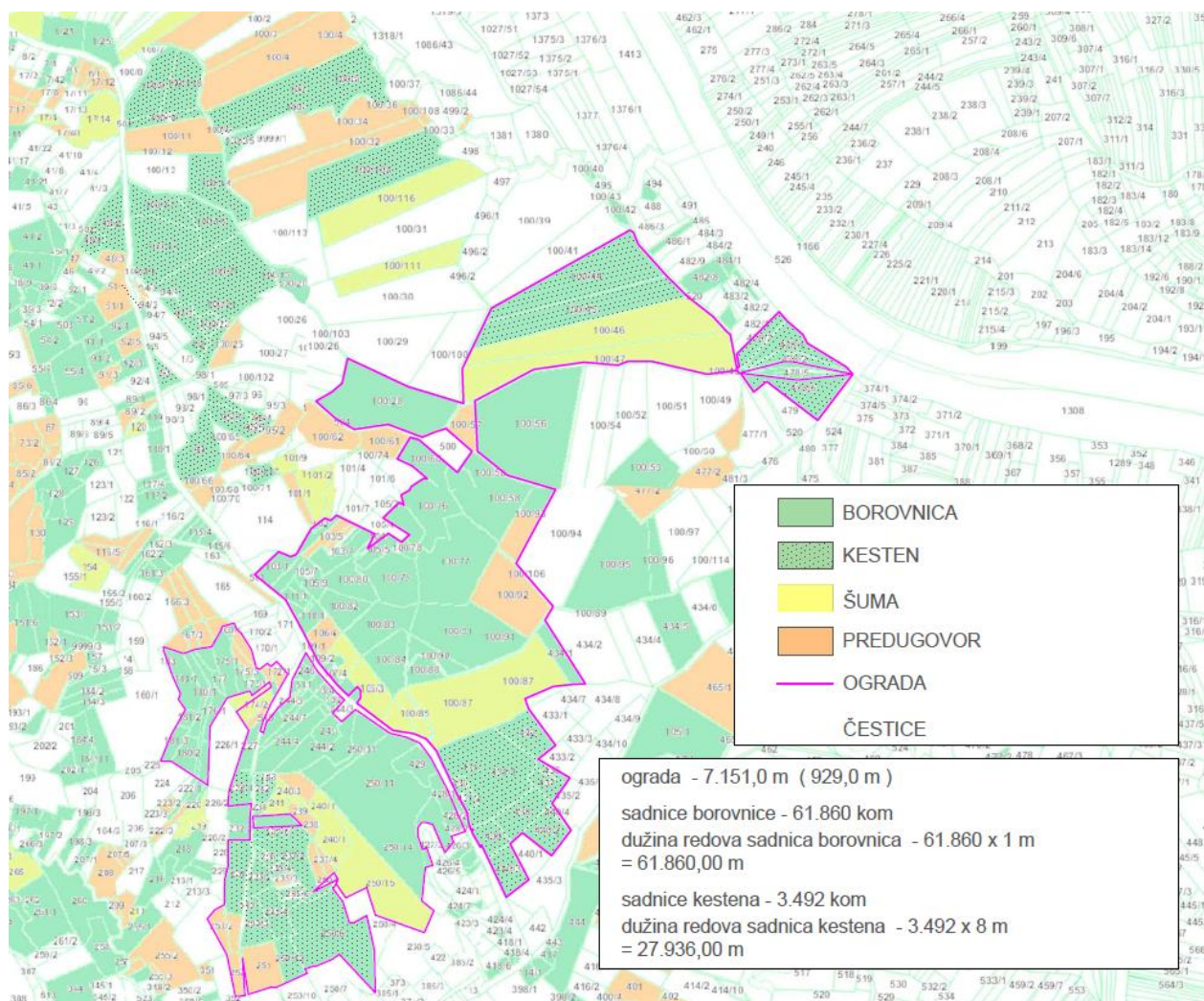


Katastarske čestice nasada borovnice na 20,6774 ha, k.o. Trepča:

ORANICA		ORANICA	
k.č.br.	površina (ha)	k.č.br.	površina (ha)
105/3	0,245	105/9	0,122
104	0,008	111/1	0,0853
100/81	0,0274	110/1	0,1513
250/3	0,0294	100/83	0,6168
250/2	0,0299	100/84	0,4899
244/6	0,196	100/88	0,2091
248/2	0,0212	100/90	0,2179
100/59	0,3359	100/91	1,36
100/58	1,54	110/2	0,0496
100/28	1,52	109/1	0,0216
100/60	0,358	109/2	0,0217
100/76	0,7102	108	0,0295
100/77	1,36	107/5	0,0248

100/78	0,0826	107/4	0,0466
105/5	0,1835	107/3	0,0533
100/79	0,6463	427/1	0,257
100/80	0,4049	428/2	0,1237
100/82	0,3393	249	0,191
103/7	0,2968	244/2	0,5234
103/1	0,2129	245	0,0482
105/7	0,0348	*3/3	0,0574
428/1	0,1662	233/2	0,2193
429	0,2807	179/2	0,0358
250/14	2,64	247	0,0276
250/13	0,5201	176/2	0,0975
246	0,065	179/1	0,149
511	0,0478	178	0,0874
244/5	0,0603	227	0,1733
244/7	0,1913	173/1	0,037
244/4	0,4508	175/3	0,299
103/2	0,12	180/2	0,1865
168/1	0,0227	*3/4	0,0577
177	0,044	*3/2	0,0562
181/1	0,3337	102	0,0312
180/1	0,1975	173/2	0,0241
176/1	0,1262	172/3	0,0431
181/2	0,0707	112	0,1125
181/3	0,1296	175/1	0,2914

Prikaz površina nasada kestena



Katastarske čestice nasada kestena na 24,5977 ha, k.o. Trepča:

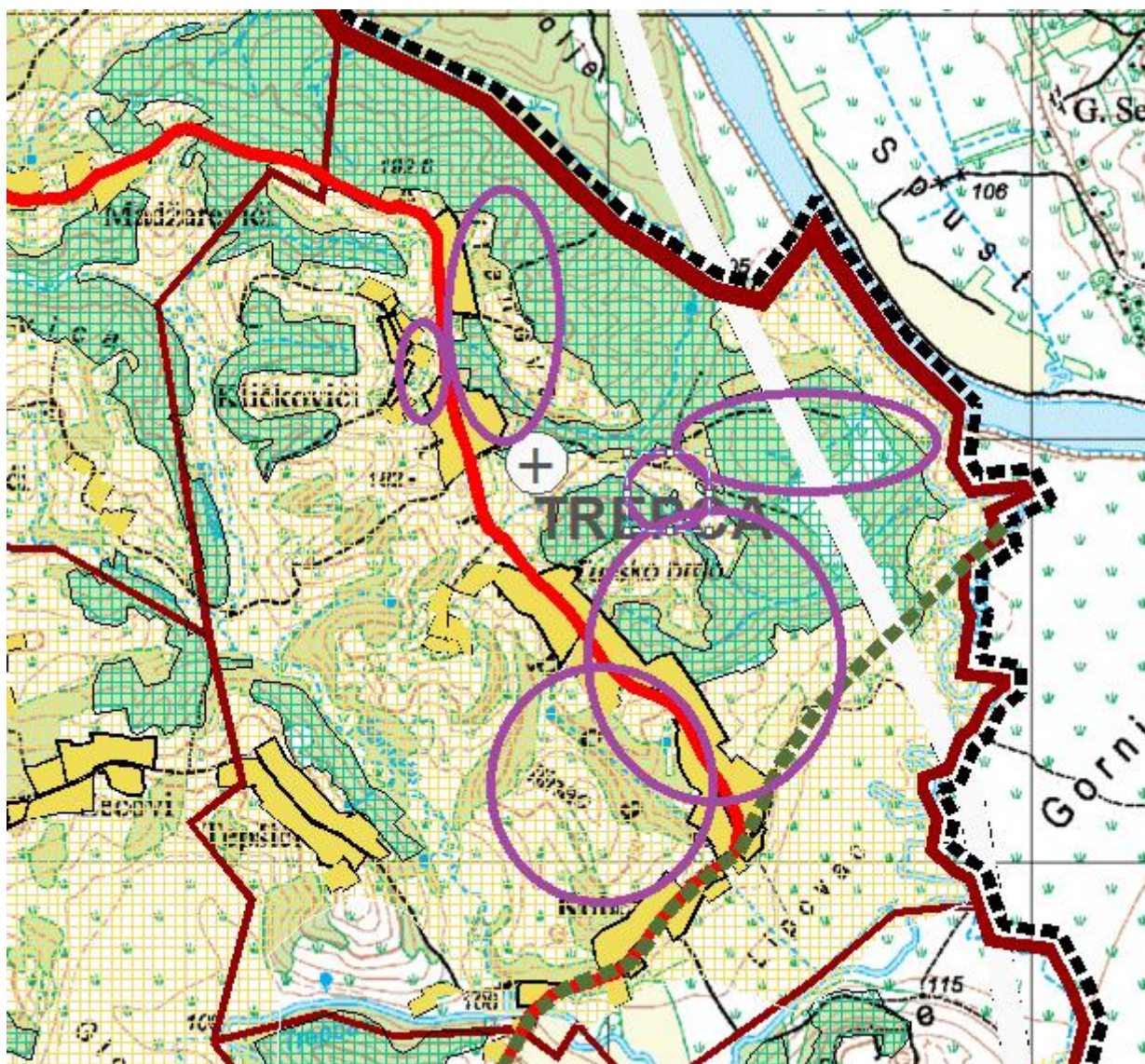
ORANICA		ORANICA	
k.č.br.	površina (ha)	k.č.br.	površina (ha)
100/44	1,49	431/2	0,0831
100/45	1,28	436	0,0659
478/7	0,2296	437	0,1695
478/1	0,3848	438	0,373
478/2	0,1623	440/2	0,2995
478/6	0,5870	439	0,2017
243	0,0487	440/3	0,2953
242	0,1115	233/3	0,3314
238	0,0377	250/6	1,54
237/6	0,174	250/12	0,2735
236	0,0942	231	0,4833
237/2	0,5084	232/1	0,2044

235/4	0,0779	100/9	0,65
233/2	0,2184	100/118	0,57
235/6	0,0343	100/10	0,22
233/4	0,3441	100/5	2,02
478/3	0,1058	100/35	0,18
434/1	0,2308	234	0,0485
432	0,3832	235/5	0,0629
100/104	2,49	93	0,15
100/17	0,53	1/5	0,01
100/16	0,55	94/2	0,052
100/18	1,12	94/4	0,22
100/19	0,02	99	0,6
100/21	1,67	95/8	0,25
100/23	0,05	95/5	0,05
100/22	0,06	100/117	0,14
100/24	0,16	97/2	0,11
½	0,13	97/4	0,03
431/1	1,49	95/4	0,08
430	0,061		

1.2. Podaci o usklađenosti zahvata s prostorno planskom dokumentacijom

Prema kartografskom prikazu korištenja i namjene prostora – Izmjene i dopune prostornog plana uređenja općine Gvozd (Službeni vijesnik Općine Gvozd 45/10), područja na kojima se planiraju podizati nasadi borovnice i pitomog kestena su označena kao „ostala obradiva tla“ i u području „šuma gospodarske namjene“.

Izvadak iz dokumenta Izmjene i dopune prostornog plana uređenja općine Gvozd (Službeni vijesnik Općine Gvozd 45/10)



Grubi prikaz područja nasada

Površina nasada je, prema PPUO Gvozd, u području označenom kao „ostala obradiva tla“ i u području „šuma gospodarske namjene“




GRANICE

TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE



	DRŽAVNA GRANICA
	ŽUPANIJSKA GRANICA
	OPĆINSKA GRANICA
	GRANICA NASELJA
	OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

PROSTORI I POVRŠINE ZA RAZVOJ

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

	IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	GOSPODARSKA NAMJENA- PROIZVODNA


IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA

	GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA
	GOSPODARSKA NAMJENA-UGOSTITELJSTVO I TURIZAM <small>Tm-izletnički lokalitet s namjenom ugostiteljstva i rekreacije</small>
	GOSPODARSKA NAMJENA -SPORT I REKREACIJA <small>R4-sportski ribolov</small>
	GOSPODARSKA NAMJENA-POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA
	GROBLJE

POVRŠINE IZVAN NASELJA

	VRIJEDNO OBRADIVO TLO
	OSTALA OBRADIVA TLA
	ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE
	OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
	VODNE POVRŠINE
	POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (dalekovodi, plinovod, naftovod)
	ZELENI PUT - turistička ruta

OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA

	ODLAGALIŠTA OTPADA komunalni otpad - OK PREDVIĐENO ZA SANACIJU
---	---

PROMET

CESTOVNI PROMET

	DŽAVNA BRZA CESTA
	OSTALE DRŽAVNE CESTE
	ŽUPANIJSKA CESTA
	LOKALNA CESTA
	MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR (TRASA) CESTA

ŽELJEZNIČKI PROMET

	ŽELJEZNIČKA PRUGA LOKALNA L 217
---	---------------------------------

Jedinica lokalne samouprave:	
OPĆINA GVOZD	
Naziv prostornog plana:	
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GVOZD	
Naziv kartografskog prikaza:	
1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	
Broj kartografskog prikaza:	Mjerilo kartografskog prikaza:
1.	1 : 25 000
Osnova za izradu plana: Odluka Općinskog vijeća o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gvozđ "Službeni vjesnik Općine Gvozđ" broj 34/08.	Odluka Općinskog vijeća o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gvozđ "Službeni vjesnik Općine Gvozđ" broj 45/10.
Javna rasprava objavljena: 3.12.2009."Novi list" 19.12.2009."Narodne Novine". Objava Pive ponovne javne rasprave: 18.2.2010.g. "24 sata" i "Novi list".	Javni uvid održan od: 10.12.2009.g. do 24.12.2009.g. Prvi ponovni javni uvid održan od: 1.3.2010.g. do 15.3.2010.g.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
M.P. Mile Jerolimić, dipl.oecovt.
Suglasnosti na temelju članka 98. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji("Narodne Novine" br.76/07 i 38/09.):	
Suglasnost Županice Sisačko -moslavačke županije na Izmjene i dopune PPUO Gvozđ klasa: 350-02/10-047101, ur.broj: 2176/01-03-10-4 od 2. studenog 2010.	
Pravna osoba /tijelo koje je izradilo Plan:	
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo Plan:	Odgovorna osoba:
M.P. Zdenko Sešo, dipl. ing. građ.
Odgovorni voditelj izrade Izmjena i dopuna prostornog plana:	
Valentina Šerbec dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi Plana:	
1. Zdenko Sešo, dipl. ing. građ. 2. Margita Malnar, dipl. ing. arh. 3. Valentina Šerbec, dipl. ing. arh. 4. Novela Rimay Ferencak, dipl. ing. arh.	5. Darko Bohatka, dipl. ing. agr. 6. Ivan Talijan, dipl. ing. prom. Vanjski suradnici: 1. Sanja Freiburger, dipl.iur.
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednica Općinskog vijeća:
M.P. Jelena Jajčević
Isto vjetnost Plana s izvornikom ojerava:	Pečat nadležnog tijela:
.....	M.P.

1.3. Opis planiranih objekata

Na površinama od 24,5977 ha planira se posaditi 4160 sadnica pitomog kestena sorte *Castanea sativa*, marun i to 4160 kom.

Predviđeni razmak sadnje kestena je 8 x 8 metara.

Na površinama od 20.6774 ha planira se podizanje 61860 sadnica borovnice i to:

- | | |
|---|------------|
| 1. <i>Vaccinium corymbosum</i> Duke | 20.620 kom |
| 2. <i>Vaccinium corymbosum</i> Bluecrop | 20.620 kom |
| 3. <i>Vaccinium corymbosum</i> Chandler | 20.620 kom |

Predviđeni razmak sadnje za borovnicu je 3 metra između redova i 1 metar unutar reda.

Priprema tla će se obavljati slijedećim redoslijedom: krčenje postojeće vegetacije, rigolanje, agromelioracioni zahvati u tlu, ravnanje terena, kolčenje sadnih mjesta i kopanje sadnih rupa.

Čišćenje terena

Prva radna operacija u sklopu pripreme tla za sadnju je čišćenje i planiranje predmetnog lokaliteta koja će se provesti na cijeloj površini. Čišćenje terena obavlja se teškim šumskim strojevima za krčenje (buldožerom i bagerom). Izvađeno korijenje i panjevi sakupljaju se na jedno mjesto i nakon toga spaljuju, u razdoblju kada je dopušteno spaljivanje, uz obavezno obavještanje vatrogasaca.

Rigolanje

Rigolanje će se obaviti na dubinu od 60 do 80 cm. Ovom operacijom poboljšati će se strukturna svojstva tla, prozračnost i kapacitet tla za zrak, stvoriti povoljni odnosi zraka i vode u tlu, povećati propusnost tla, aktivirat će se mikroorganizmi u tlu te omogućiti brz i snažan razvoj korijenovog sustava. Na temelju analiza tla provesti će se meliorativna gnojidba organskim gnojivima.

Ravnanje terena

Ravnanje površine se obavlja traktorom s drljačom. Za borovnicu je dalje potrebno tlo frezati u trake širine 1m x 3 m te nakon unošenja bijelog treseta i komposta opet frezati i napraviti humke za sadnju.

Kolčenje sadnih mjesta

Na pripremljenom zemljištu obaviti će se kolčenje sadnih mjesta, odnosno redova na osnovu plana sadnje.

Kopanje sadnih rupa

Kopanje sadnih rupa obavlja se malim bagerom, a rupe trebaju biti dimenzija 0.5 x 0.5 m i dubine 0.5 m.

Nasadi borovnice će se ograditi žičanom ogradom. Ograda nasada sastojala bi se od betonskih stupova i žičanog pletiva. Postaviti će se 2 ulaza u nasad koji će biti izrađeni od dva vertikalna betonska stupa i metalnih pokretnih vrata.

1.4. Popis opreme za ogradu

Karakteristike opreme za ogradu:

1. Stup betonski, 2,2 m visine – kom 2640
2. Žičana ograda, 1,75 m visine – 7920 m
3. Natezači za žicu - 951 kom
4. Žica za natezanje - 7920 m
5. Kapija 4m širine, klizna – 2 kom

1.5. Opis tehnološkog procesa sa shematskim prikazom emisije u okoliš i nastankom otpadnih tvari

Uzgoj sadnica pitomog kestena i borovnice biti će ekološki. Ekološka proizvodnja je organizirana, registrirana i nadzirana proizvodnja, čije proizvode evidentira Ministarstvo poljoprivrede, kontroliraju ovlaštena kontrolna tijela za provođenje stručne kontrole u ekološkoj proizvodnji ovlaštena od strane Ministarstva. Ekološka proizvodnja obuhvaća agrotehniku na obradivim površinama i korištenje neobrađivih površina na način kojim se trajno održava plodnost tla, kakvoća voda, otpornost bilja na štetočine, biološka raznolikost, produktivnost, sposobnost obnavljanja i vitalnost u poljoprivrednim i šumskim ekološkim sustavima, a shodno lokalnim pedoklimatskim uvjetima.

Ekološka proizvodnja višegodišnjeg nasada započinje podizanjem novog nasada. Sama operacija sadnje obaviti će se prema planu sadnje što podrazumijeva skicu sadnje, sortu, vrijeme sadnje, razmak sadnje, puteve, okretišta, ogradu, pripremu tla, gnojidbu prilikom sadnje. Prilikom sadnje u humak će se staviti bijeli treset pomiješan s zemljom i kompostom.

Njega nasada sastoji se od formiranja uzgojnog oblika, rezidbe, održavanja tla u nasadu, gnojidbe, natapanja i zaštite od bolesti i štetnika.

U novom nasadu planira se grmoliki uzgoj borovnice do visine 1,2 -1,5 m.

Rezidba se provodi u nasadima borovnice. Rezidbom se određuje vegetativni rast i generativna sposobnost grma, obavlja se vinogradarskim škarama čime se uklanjaju svi polomljeni, bolesni ili oštećeni izboji.

Tlo u nasadu održavati će se nastiranjem organskom tvari. Ovo nastiranje obavljati će se drvnom sječkom u debljini od 10 cm. Nastiranje će se obavljati svake druge godine tijekom kasne zime ili ranog proljeća. Nastiranje ima za cilj konzervaciju zemljišne vlage i obogaćivanje tla organskom tvari koja je potrebna kako bi se popravila reakcija tla. Osim ovog nastiranje ima za cilj sprečavanje nicanja korova. Nastiranje će se obavljati rasipanjem organskog materijala pomoću prikolice za rasipanje stajskog gnojiva koja se priključuje na traktor.

Gnojidba nasada borovnice provoditi će se stajskim gnojivom redovitim jesenskom i proljetnom gnojidbom. Prije gnojidbe izvršiti će se analiza stanja biljnih hranjiva u tlu i listu te na temelju tih pokazatelja odrediti će se potrebne količine gnojiva. Gnojidba stajnjakom se obavlja traktorom i prikolicom za rasipanje stajskog gnojiva. Umjetna gnojiva neće se primjenjivati.

Međurednu površinu u voćnjacima štiti će se biljnim pokrivačima.

Za suzbijanje štetočina u ekološkom uzgoju voća dopuštene su agrotehničke, biološke i biotehničke mjere (uzgoj otpornih ili tolerantnih sorata na štetočine; sadnja zdravog i deklariranog uzgojenog sadnog materijala; primjena agrotehničkih mjera koje ne pogoduju razvoju štetočina, poticanje biološke raznolikosti unutar voćnjaka, ujednačena gnojidba, uporaba fizikalnih i mehaničkih mjera; uporaba bioloških mjera (korisni kukci i grinje, antagonistički mikroorganizmi) uporaba sredstava za zaštitu bilja prirodnog podrijetla (sumpor, bakar itd.).

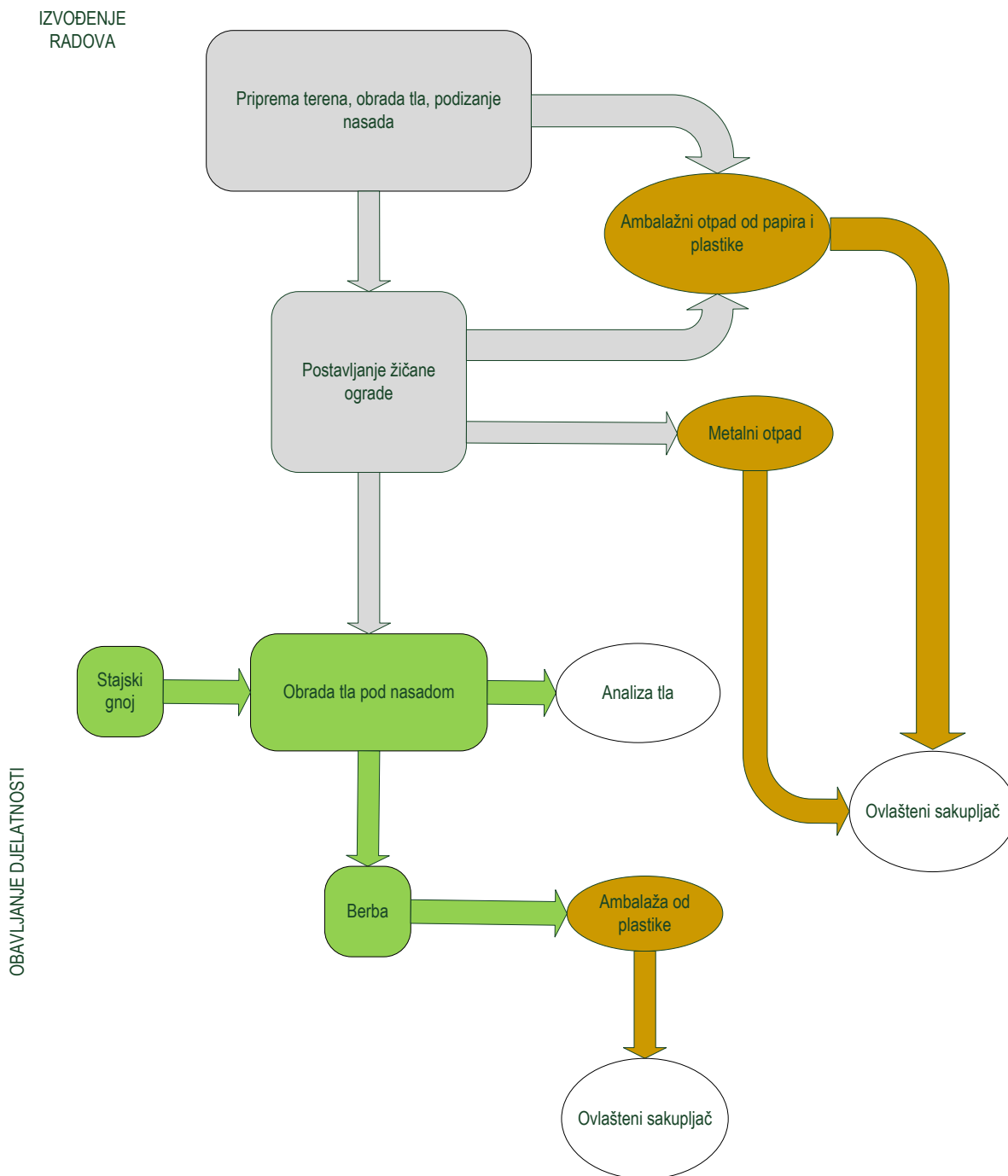
Sredstva za ekološku zaštitu bilja se upotrebljavaju preventivno, kada populacija štetnika prijeđe gospodarski prag štetnosti ili kada su povoljni klimatski uvjeti za razvoj biljnih bolesti.

Stabla borovnice u ovom nasadu početak će s plodonošenjem u drugoj vegetacijskoj sezoni nakon sadnje. U petoj vegetacijskoj sezoni nasad će ući u punu rodost. U drugoj vegetaciji očekuje se rod od 400 grama po grmu borovnice, u trećoj godini se očekuje urod od 2.5 kg ploda po grmu, u četvrtoj vegetaciji se očekuje urod od 5 kg ploda po grmu borovnice i u petoj vegetacijskoj sezoni očekuje se urod od 6 kg ploda po grmu borovnice.

Berba će se obavljati ručno, u nekoliko navrata (5-7 puta) tijekom vremena dozrijevanja i to svakih 5-7 dana. Ubrani plodovi se slažu u plastične posudice različite zapremine (125, 250 i 500 grama ploda). Ove posudice s ubranim plodovima će se slagati u drvene gajbe i tako otpremati na tržište.

Radove će obavljati dva radnika. U vrijeme berbe angažirati će se sezonska radna snaga od 25 do 50 radnika. Od poljoprivredne mehanizacije koristiti će se vinogradarski traktor, traktorska prikolica i priključni strojevi. Održavanje poljoprivredne mehanizacije vršiti će se u ovlaštenim tvrtkama ili obrtima.

Blok dijagram tehnološkog procesa s prikazom emisija u okoliš i nastankom otpadnih tvari



2. OPIS POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA

Tvrtka Bindawood & partneri d.o.o. za proizvodnju i usluge, Zagreb, Jordanovac 46, osnovana je 13.01.2014. godine i registrirana u trgovačkom sudu u Zagrebu. Djelatnost tvrtke je uzgoj bobičastog, orašastog i ostalog voća i to poljoprivredna proizvodnja ekološkog tipa.

Tvrtka je zakupila poljoprivredno zemljište u mjestu Trepča u općini Gvozd, sisačko-moslavačka županija, na kojem planira ekološki uzgoj voća, a također se planira baviti pčelarstvom i ovčarstvom. Trenutno ima dvije zaposlene osobe.

Uvjet za bavljenje ekološkom proizvodnjom je upis u Upisnik subjekata u ekološkoj proizvodnji, prema Zakonu o provedbi Uredbe Vijeća (EZ) br. 834/2007 o ekološkoj proizvodnji i označavanju ekoloških proizvoda, NN 80/2013.

Upisnik subjekata u ekološkoj proizvodnji vodi Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju.

Tvrtka Bindawood & partneri d.o.o. nabaviti će vlastitu poljoprivrednu mehanizaciju (vinogradarski traktor, traktorska prikolica i priključni strojevi), a održavanje će obavljati ovlaštene tvrtke i obrti.

Tvrtka Bindawood & partneri d.o.o. mora udovoljavati standardima zaštite okoliša koji su određeni sljedećim zakonima, pravilnicima i uredbama: Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13), Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13), Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13), Zakon o gnojivima i poboljšivačima tla, NN 163/03, 40/07, 14/14, Pravilnik o registru onečišćavanja okoliša (NN 35/08), Uredba o kategorijama, vrstama i klasifikaciji otpada s katalogom otpada i listom opasnog otpada (NN 50/05), Pravilnik o višestrukoj sukladnosti (NN 27/14), Pravilnik o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja (NN 9/14).

Preporuka je primjenjivati I. Akcijski program zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla (NN 15/13), u primjeni gnojiva u poljoprivrednoj proizvodnji.

Pri ekološkoj poljoprivrednoj proizvodnji primjenjivati će se odredbe Zakona o provedbi Uredbe Vijeća (EZ) br. 834/2007 o ekološkoj proizvodnji i označavanju ekoloških proizvoda ("Narodne novine" br. 80/13, 16/14) i odredbe Pravilnika o ekološkoj proizvodnji ("Narodne novine" br. 86/13).

Bindawood & partneri d.o.o. će primjenjivati mjere zaštite okoliša koje se sastoje u zbrinjavanju otpada koji će nastati pri podizanju nasada te u poljoprivrednoj proizvodnji.

Kruti neopasni otpad (papirna i plastična ambalaža, te metalni otpad koji će nastajati pri podizanju žičane ograde) sortirati će se u posebne kontejnere ovlaštenog poduzeća koje će odvoziti nastali otpad. Voditi će se očevidnici o nastanku svih vrsta otpada te evidencija o odvozu otpada.

Također, tvrtka će primjenjivati mjere zaštite okoliša od onečišćenja voda i tla stajskim gnojivom primjenjujući I. Akcijski program zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla (NN 15/13), Pravilnik o višestrukoj sukladnosti (NN 27/14), Pravilnik o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja (NN 9/14).

3. POPIS INDIKATORA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Provedbom mjera zaštite okoliša moguće je određene utjecaje na okoliš ukloniti ili umanjiti. Uzevši u obzir proizvodno-tehnološku namjenu utjecaj na okoliš navedenog zahvata, sukladno Nacionalnoj listi pokazatelja (NLP) može se očekivati na pokazateljima prikazanim u slijedećoj tablici:

Sastavnica okoliša	Pokazatelj	Izvor onečišćenja
Voda	Stajsko gnojivo	Onečišćenje voda nitratima neodgovarajućom primjenom stajskog gnojiva na poljoprivrednim površinama
Nacionalni standardi: Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13) Zakon o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13) Zakon o gnojivima i poboljšivačima tla (NN 163/03, 40/07, 14/14) Pravilnik o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja (NN 9/14) I Akcijski program zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla (NN 15/13) Pravilnik o višestrukoj sukladnosti (NN 27/14)		

Sastavnica okoliša	Pokazatelj	Izvor onečišćenja
Tlo	Stajsko gnojivo	Onečišćenje tla dušikom
Nacionalni standard: Pravilnik o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja (NN 9/14) Pravilnik o višestrukoj sukladnosti (NN 27/14)		

Opterećenje okoliša	Pokazatelj	Izvor onečišćenja
Otpad	Neopasni otpad	Ambalaža od kartona i plastike u procesu izvođenja zahvata i u procesu poljoprivredne proizvodnje kod pakiranja proizvoda
		Metalni otpad pri postavljanju žičane ograde oko nasada
Nacionalni standard: Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13) Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 23/07) Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 23/14, 51/14) Pravilnik o registru onečišćavanja okoliša (NN 35/08) Uredba o kategorijama, vrstama i klasifikaciji otpada s katalogom otpada i listom opasnog otpada (NN 50/05, 39/09)		

4. NALAZ O UTJECAJU ZAHVATA NA OKOLIŠ

4.1. Utjecaj na sastavnice okoliša

Za planirani zahvat prikazana je karta staništa i karta ekološke mreže s ucrtanom područjem zahvata. Prema izvatku iz karte staništa Državnog zavoda za zaštitu prirode, na lokacijama na kojima se planiraju nasadi pitomog kestena i borovnice nalaze se sljedeći tipovi staništa svrstani prema Nacionalnoj klasifikaciji staništa:

- E31 - Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume
- I21 - Mozaici kultiviranih površina
- I21/J11/181 - Mozaici kultiviranih površina / Aktivna seoska područja / Javne neproizvodne kultivirane zelene površine

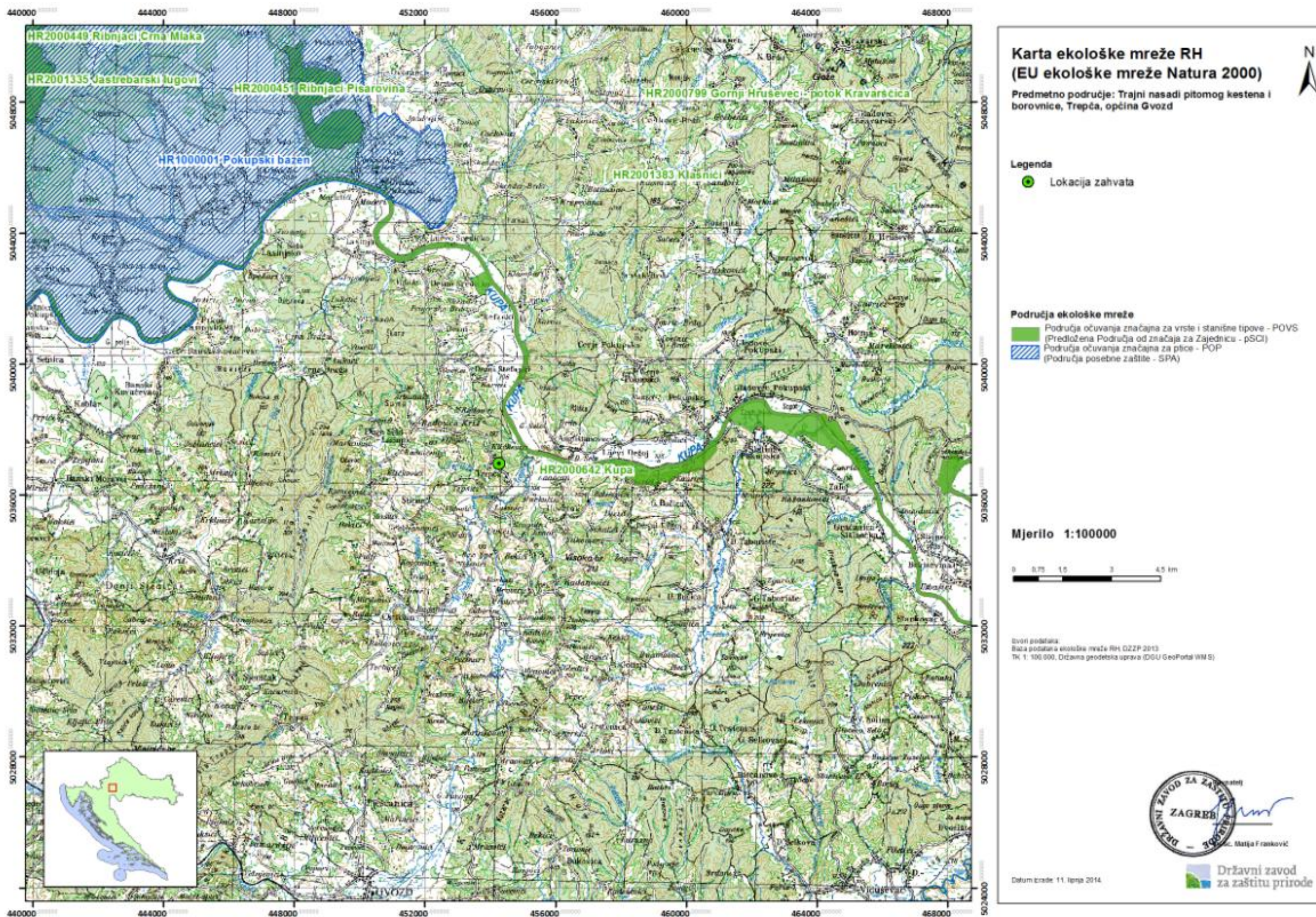
Prema izvatku iz baze podataka Nacionalne ekološke mreže, kako je prikazano na karti ekološke mreže, predmetna lokacija je izvan područja ekološke mreže.

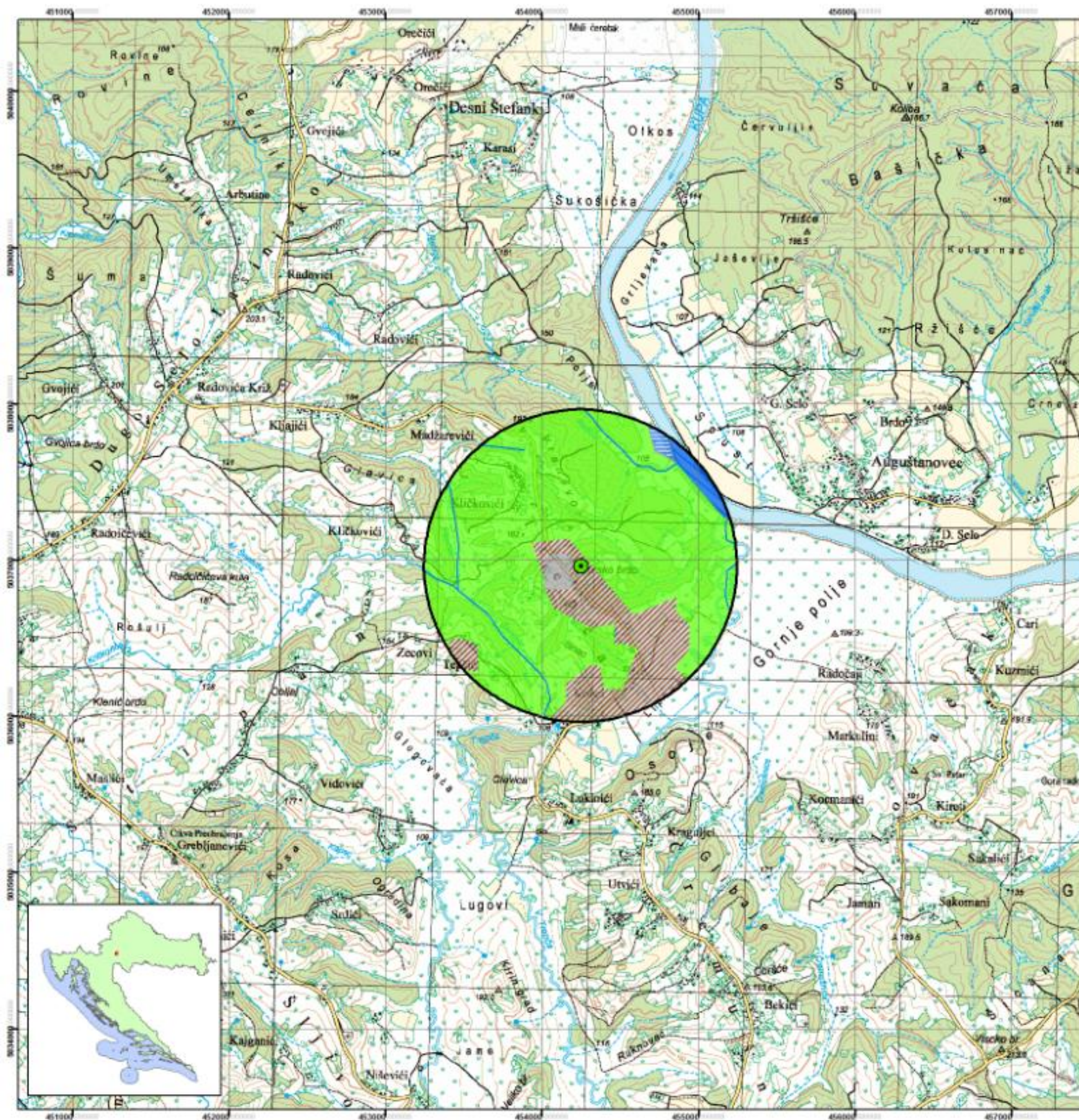
U blizini lokacije planiranih nasada je Kupa, a područje uz Kupu HR2000642 je označeno kao područje očuvanja značajno za vrste I stanišne tipove - POVS (Predložena Područja značajna za Zajednicu - pSCI).

Ciljevi očuvanja su:

obična lisanka	Unio crassus
kiseličin vatreni plavac	Lycaena dispar
potočni rak	Austropotamobius torrentium*
mladica	Hucho hucho
bolan	Aspius aspius
mali vretenac	Zingel streber
peš	Cottus gobio
dabar	Castor fiber
vidra	Lutra lutra
dunavska paklara	Eudontomyzon vladykovi
veliki vijun	Cobitis elongata
zlatni vijun	Sabanejewia balcanica
potočna mrena	Barbus balcanicus
velika pliska	Alburnus sarmaticus
bjeloperajna krkuš	Romanogobio vladykovi
gavčica	Rhodeus amarus
plotica	Rutilus virgo
Keslerova krkuš	Romanogobio kessleri
tankorepa krkuš	Romanogobio uranoscopus
mala svibanjska riđ	Hypodryas maturna
danja medonjica	Euplagia quadripunctaria*
Karbonatne stijene sa hazmofitskom vegetacijom	8210

Hidrofilni rubovi visokih zeleni uz rijeke i šume (Convolvulion sepil, Filipendulion, Senecion fluvialis)	6430
Aluvijalne šume (Alno-Padion, Alnion incanae, Salicion albae)	91E0*
Izvori uz koje se taloži sedra (Cratoneurion) – točkaste ili vrpčaste formacije na kojima dominiraju mahovine iz sveze Cratoneurion commutati	7220*
Vodni tokovi s vegetacijom Ranunculion fluitantis i Callitriche-Batrachion	3260





Karta staništa RH

Predmetno područje: Trajni nasadi pitomog kestena i borovnice, Trepča, općina Gvozd

Legenda

- Lokacija zahvata
- Šire područje oko lokacije zahvata, 1000m

Tipovi staništa prema Nacionalnoj klasifikaciji staništa

- A23, Stalni vodotoci
- D11/E11, Vrbici na sprudovima / Poplavne šume vrba
- E31, Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume
- I21, Mozaici kultiviranih površina
- I21/J11/I81, Mozaici kultiviranih površina / Aktivna seoska područja / Javne neproizvodne kultivirane zelene površine
- J11, Aktivna seoska područja
- A2322, Srednji i donji tokovi sporih vodotoka
- A221, Povremeni vodotoci
- A2312, Donji tokovi turbulentnih vodotoka

Mjerilo 1:25000

0 0,25 0,5 1 1,5 km

Napomena: Prilikom kartiranja staništa RH, minimalna jedinica kartiranja iznosila je 9 hektara što odgovara mjerilu 1:100 000

Izvori podataka:
Karta staništa RH, Oikon d.o.o.
za Ministarstvo kulture, 2004.
TK 1:25000, Državna geodetska uprava
(DGU GeoPortal WMS)

Datum izrade: 11. lipnja 2014.



Državni zavod
za zaštitu prirode

Utjecaj zahvata na sastavnice okoliša uključuje slijedeću vjerojatnost, trajanje i učestalost mogućih utjecaja zahvata na okoliš:

4.1.1. Utjecaj zahvata na onečišćenje zraka

U tijeku izvođenja radova na čišćenju terena i pripremi za sadnju utjecaj na kakvoću zraka moguć je od ispušnih plinova strojeva za krčenje (buldožera i bagera). Obzirom da su radovi privremenog karaktera utjecaji će biti neznatni.

U tijeku poljoprivredne proizvodnje neće biti negativnih utjecaja na kakvoću zraka.

4.1.2. Utjecaj zahvata na vode

Nepovoljni utjecaji na vode mogući su uslijed nepravilne primjene stajskog gnojiva na poljoprivrednim površinama koje se obrađuju, a posljedica bi bila onečišćenje podzemnih voda nitratima iz gnojiva.

4.1.3. Utjecaj zahvata na tlo

Do negativnog utjecaja na tlo može doći kod primjene stajskog gnojiva na poljoprivrednim površinama, ako se na poljoprivredne površine bacaju prevelike količine gnojiva. Posljedica toga bila bi onečišćenje tla teškim metalima i organskim onečišćujućim tvarima.

4.1.4. Utjecaj na bioraznolikost

Parcele na kojima se planiraju nasadi nalaze se izvan granica građevinskog područja.

Prema izvatku iz karte staništa Državnog zavoda za zaštitu prirode, na lokacijama na kojima se planiraju nasadi pitomog kestena i borovnice nalaze se sljedeći tipovi staništa svrstani prema Nacionalnoj klasifikaciji staništa:

- E31 - Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume
- I21 - Mozaici kultiviranih površina
- I21/J11/181 - Mozaici kultiviranih površina / Aktivna seoska područja / Javne neproizvodne kultivirane zelene površine

Prema izvatku iz baze podataka Nacionalne ekološke mreže, kako je prikazano na karti ekološke mreže, predmetna lokacija je izvan područja ekološke mreže.

U blizini lokacije planiranih nasada je Kupa, a područje uz Kupu je označeno kao područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove - POVS (Predložena Područja značajna za Zajednicu - pSCI).

4.2. Utjecaj opterećenja na okoliš

4.2.1. Gospodarenje otpadom

Utjecaj na onečišćenje okoliša tijekom pripreme i izvođenja radova može nastati od sljedećih vrsta otpada:

- ambalaža od papira – papirnate vreće, kutije i sl. (broj otpada iz Kataloga otpada 15 01 01)
- plastična ambalaža od plastike (broj otpada iz Kataloga otpada 15 01 02)
- metalni otpad od ostataka pri postavljanju žičane ograde oko nasada (broj otpada iz Kataloga otpada 02 01 10)

Tijekom obavljanja djelatnosti uzgoja pitomog kestena i borovnice utjecaj na onečišćenje okoliša nastaje od sljedećih vrsta otpada:

- plastična ambalaža (broj otpada iz Kataloga otpada 15 01 02) koja potječe od pakiranja proizvoda

Uz pojedinu vrstu otpada naznačen je kataloški broj otpada prema Katalogu otpada (Uredba o kategorijama, vrstama i klasifikaciji otpada s katalogom otpada i listom opasnog otpada, N.N. broj 50/05, 39/09).

4.2.2. Vjerojatnost, trajanje i učestalost mogućih pojedinih utjecaja na okoliš

Vjerojatnost, trajanje i učestalost mogućih pojedinih utjecaja zahvata na okoliš i utjecaja vezano za obavljanje djelatnosti u voćarstvu:

- kruti otpad nastajat će tjedno, moguć je izravan i kumulativan utjecaj na tlo
- nepravilna primjena stajskog gnojiva, moguć je izravan i kumulativan utjecaj na podzemne vode i tlo

4.3. Mogući međuutjecaj s postojećim i planiranim zahvatima u okruženju

Na površinama na kojima se planira podizanje nasada kestena i borovnice nema objekata niti proizvodnih procesa. Podizanjem nasada povećati će se površine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji. Primjenom ekološkog načina poljoprivredne proizvodnje, zatim primjenom navedenih mjera zaštite voda i tla te propisanim gospodarenjem otpadom ne očekuju se negativni utjecaji na okoliš u odnosu na postojeće stanje.

5. PROGRAM ZAŠTITE OKOLIŠA NA ZAHVAT

5.1. Mjere zaštite sastavnica okoliša

Radovi na pripremi zemljišta za podizanje nasada kestena i borovnice kratkotrajnog su i lokalnog karaktera i neće značajno utjecati na okoliš i na ciljeve očuvanja ekološke mreže.

Sama ekološka poljoprivredna proizvodnja uzgoja pitomog kestena i borovnice, po svom karakteru također neće ugroziti okoliš i ciljeve očuvanja ekološke mreže.

Djelatnost koja će se odvijati na poljoprivrednim površinama na kojima se planiraju nasadi pitomog kestena i borovnice neće imati direktan utjecaj na navedene ciljeve očuvanja divljih svojti i stanišnih tipova te na ciljeve očuvanja u području ekološke mreže, a navedene mjere primjenjive na navedeni zahvat van parcela zahvata su očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme.

Nositelj zahvata je dužan djelovati tako da u najmanjoj mjeri oštećuje prirodu, ne uzrokuje nepotrebno oštećivanje tla van parcela zahvata i gubitak njegove prirodne vrijednosti, ne oštećuje površinske ili podzemne geološke, hidrogeološke i geomorfološke vrijednosti, ne osiromašuje prirodni biljni i životinjski svijet, da ne uzrokuje smanjenje biološke i krajobrazne raznolikosti, onečišćenje vode i ugrožavanje njezine iskoristivosti.

Po završetku zahvata u zoni utjecaja zahvata uspostaviti će se stanje u prirodi onom stanju koje je bilo prije zahvata.

5.1.1. Mjere zaštite tijekom izvođenja zahvata

Tijekom izvođenja zahvata radove pripreme terena i podizanja nasada izvoditi tehnički ispravnom mehanizacijom.

Organizirati skupljanje, skladištenje i zbrinjavanje svih vrsta otpada.

Mjere zaštite okoliša kod zbrinjavanja otpada temelje se na odredbama članka 44. i 45. Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13).

5.1.2. Mjere zaštite prilikom redovnog rada u procesu proizvodnje

5.1.2.1. Mjere zaštite voda

Mjere zaštite voda odnose se na moguće negativne utjecaje na vode uslijed nepravilne primjene stajskog gnojiva na poljoprivrednim površinama na kojima će biti nasadi što može uzrokovati onečišćenje podzemnih i površinskih voda nitratima.

Mjere zaštite voda, u cilju smanjivanja gubitaka dušika ispiranjem i isparavanjem obuhvaćaju zabranu gnojenja stajskim gnojem na svim poljoprivrednim površinama bez obzira na pokrov u razdoblju od 15. studenoga do 15. veljače, kao i po površini bez unošenja u tlo na svim poljoprivrednim površinama u razdoblju od 1. svibnja do 1. rujna.

Prema čl. 11. I Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla (NN 15/13), zabranjena je primjena stajskog gnojiva (gnojnice i gnojovke):

- na tlu zasićenom vodom,
- na tlu prekrivenom snježnim prekrivačem,
- na zamrznutom tlu,
- na poplavljenom tlu,
- na nepoljoprivrednim zemljištima,
- na 20 m udaljenosti od vanjskog ruba korita jezera ili druge stajaće vode,
- na 3 m udaljenosti od vanjskog ruba korita vodotoka širine korita 5 metara ili više,
- na nagnutim terenima uz vodotokove, s nagibom većim od 10% na udaljenosti manjoj od 10 m od vanjskog ruba korita vodotoka,
- pomiješanog s otpadnim muljem,
- podrijetlom s poljoprivrednih gospodarstava na kojima su utvrđene bolesti s uzročnicima otpornim na uvjete u gnojnoj jami.

Mjere zaštite za spriječavanje nepovoljnih utjecaja na vode kod primjene stajskog gnojiva na poljoprivrednim površinama temelje se na odredbama I Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla (NN 15/13), Pravilnika o višestrukoj sukladnosti (NN 27/14), Pravilnika o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja (NN 09/14).

Obveznici primjene uvjeta i mjera propisanih I Akcijskim programom zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla (NN 15/13) su poljoprivredna gospodarstva s poljoprivrednim površinama i/ili objektima unutar područja proglašениh ranjivim područjima prema Odluci o određivanju ranjivih područja u Republici Hrvatskoj (»Narodne novine«, broj 130/12).

Iako područje planiranih nasada nije određeno kao ranjivo područje uvjeti i mjere propisani ovim Programom su preporuka poljoprivrednim gospodarstvima s poljoprivrednim površinama i/ili objektima izvan ranjivih područja.

Kao mjera u kontroli primjene gnojiva, prema čl. 7. I. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla (NN 15/13) obvezno je voditi evidenciju korištenja gnojiva.

Prema čl. 9. I. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla (NN 15/13) u tijeku jedne kalendarske godine poljoprivredno gospodarstvo može gnojiti poljoprivredne površine stajskim gnojem do sljedećih graničnih vrijednosti primjene dušika:

- 210 kg/ha dušika (N), dozvoljena primjena u razdoblju od 4 godine od dana pristupanja RH Europskoj uniji
- 170 kg/ha dušika (N), dozvoljena primjena nakon isteka razdoblja od 4 godine

Prema čl. 12. I. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla (NN 15/13), u okviru korištenja stajskog gnoja, provodi se kemijska analiza gnojiva najmanje dva puta godišnje, a prije primjene na poljoprivredne površine. Kemijska analiza se provodi za sljedeće parametre:

- sadržaj suhe tvari stajskog gnoja,
- sadržaj ukupnog i amonijskog dušika (N),
- sadržaj fosfora (P_2O_5),
- sadržaj kalija (K_2O),
- pH stajskog gnoja.

5.1.2.2. Mjere zaštite tla

Negativan utjecaj na tlo moguć je kod nepropisne primjene stajskog gnojiva i onečišćenje teškim metalima i organskim onečišćujućim tvarima.

Kao mjeru zaštite tla provoditi ispitivanje tla na teške metale temeljem čl. 28. Pravilnika o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja NN 9/14 na način određen Pravilnikom o metodologiji za praćenje stanja poljoprivrednog zemljišta NN 43/14.

Provođenje analize plodnosti tla (N, P, K) vršiti najmanje jednom u pet godina da se utvrdi razina hraniva u tlu i potreba za gnojidbom. Gnojidbu treba vršiti prateći analizu tla i gnojidbenim preporukama koje proistječu iz analize tla.

Također je potrebno pratiti onečišćenje poljoprivrednog zemljišta prema uvjetima koji proizlaze iz Pravilnika o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja (NN 9/14), kako ne bi došlo do prekomjernog onečišćenja tla teškim metalima i organskim onečišćujućim tvarima.

Analiza plodnosti tla prema čl. 32. Pravilnika o zaštiti poljop. zemljišta od onečišćenja (NN 9/14) obuhvaća parametre:

1. osnovne agrokemijske analize tla:

- pH reakcija tla (KCl i H_2O),
- sadržaj humusa,
- sadržaj ukupnog N (samo kod trajnih nasada),
- sadržaj fiziološki aktivnih hranjiva P_2O_5 i K_2O ,
- hidrolitska kiselost ili sadržaj ukupnih karbonata,

2. mehanički sastav tla, laboratorijska analiza ili procjena (uvođenjem u posjed, samo jednom za vrijeme trajanja zakupa).

Parametri za ispitivanje plodnosti tla za ribnjake su:

- pH reakcija tla (KCl i H_2O)
- sadržaj ukupnog C i N
- sadržaj fiziološki aktivnih hranjiva P_2O_5 i K_2O
- sadržaj CaO .

5.2. Mjere zaštite opterećenja okoliša

5.2.1. Mjere gospodarenja otpadom

Sve vrste otpada sakupljati odvojeno i privremeno skladištiti u za to namijenjenim posudama do odvoženja, koje će obavljati ovlaštene tvrtke.

Ambalažni otpad od papira i kartona (broj otpada iz Kataloga otpada 15 01 01), plastičnu ambalažu (broj otpada iz Kataloga otpada 15 01 02) te metalni otpad (broj otpada iz Kataloga otpada 02 01 10) odlagati u posebne posude, prema Uredbi o kategorijama, vrstama i klasifikaciji otpada s katalogom otpada i listom opasnog otpada (NN 50/05), koje odvozi ovlašteno poduzeće na reciklažu i zbrinjavanje s pratećim listom o predaji neopasnog ambalažnog otpada (PL-No/Io).

Za svaku vrstu otpada voditi će se očevidnici po nastanku otpada sukladno čl. 45. Zakona o održivom gospodarenju otpadom, N.N. broj 94/13.

Mjere zaštite okoliša od nastalog otpada temelje se na odredbama članka 44. i 45. Zakona o održivom gospodarenju otpadom (N.N. 94/13).

5.3. Mjere zaštite u odnosu prema planiranim i postojećim zahvatima

Planiranim ulaganjem aktivira se poljoprivredna proizvodnja pri čemu će se provoditi mjere zaštite okoliša u poljoprivrednoj proizvodnji ovog tipa koje su navedene u ovom elaboratu.

5.4. Program praćenja stanja okoliša

Obzirom da se navedene mjere zaštite okoliša provode sukladno zakonskim propisima, nositelj ulaganja će provoditi slijedeći program praćenja stanja okoliša temeljem kojeg je moguće utvrditi udovoljavanje postavljenih zahtjeva u primjeni mjera zaštite okoliša.

Program praćenja stanja okoliša uključuje:

- vođenje Evidencije korištenja gnojiva
- provođenje analize plodnosti tla najmanje jednom u pet godina da se utvrdi razina hraniva u tlu i potreba za gnojidbom (uvid u analizu tla i Evidenciju korištenja gnojiva)
- vođenje očevidnika o svim vrstama i količinama otpada (uvid u očevidnike)
- selektivno sakupljanje i predavanje otpada ovlaštenim poduzećima (uvid u popunjene i ovjerene prateće listove o predaji otpada ovlaštenim skupljačima)
- podatke o evidencijama i analizama dostavljati nadležnom županijskom tijelu i državnim tijelima.

Aktivnosti koje se prate	Kako	Kada	Dokaz	Dostava podataka
Vođenje Evidencije korištenja gnojiva	Sukladno čl. 7. I Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima u poljoprivredi (NN15/13)	Kontinuirano	Uvid u Evidenciju korištenja gnojiva	U dokumentaciji
Analiza plodnosti tla prema čl. 32. Pravilnika o zaštiti poljop. zemljišta od onečišćenja (NN 9/14)	Sukladno čl. 4. Pravilnika o zaštiti poljop. zemljišta od onečišćenja (NN 9/14),	Sukladno čl. 28. Pravilnika o zaštiti poljop. zemljišta od onečišćenja (NN 9/14), prve godine, zatim periodično najmanje svake pete godine	Izvještaj o ispitivanju ovlaštene pravne osobe, Uvid u analizu tla	U dokumentaciji
Vođenje očevidnika za svaku vrstu otpada	Sukladno članku 45. Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13), čl. 7. Pravilnika o registru onečišćavanja okoliša (NN 35/08)	Tjedno / mjesečno	Očevidnici za svaku vrstu otpada (obrazac ONTOU za otpadno motorno ulje, ONTO za ostale vrste otpada), Prateći listovi o predaji otpada ovlaštenim skupljačima, Prijavni list o vrstama i količinama otpada	U dokumentaciji, Dostava podataka o vrstama i količinama otpada na prijavnim listovima nadležnom županijskom tijelu do 31. ožujka tekuće god. za proteklu god.

ZAKLJUČAK

Potvrda o usklađenosti sa standardima Zajednice u zaštiti okoliša potrebna je kako bi se tvrtka Bindawood & partneri d.o.o. za proizvodnju i usluge, Zagreb, Jordanovac 46, natjecala za dodjelu sredstava za ulaganje u podizanje trajnog nasada kestena na površini od 24,5977 ha, na katastarskim česticama iz Priloga 1., k.o. Trepča, općina Gvozd i trajnog nasada borovnice na površini od 20.6774 ha na katastarskim česticama iz Priloga 2., k.o. Trepča, općina Gvozd u Sisačko-moslavačkoj županiji, iz programa IPARD, Mjera 101, u skladu s člankom 14. Pravilnika o provedbi Mjere 101., ulaganja u poljoprivredna gospodarstva u svrhu rekonstruiranja i dostizanja standarda zajednice“ unutar IPARD programa (NN, br. 36/14), sektor voća i povrća. Ulaganje obuhvaća i podizanje ograde oko nasada. Uzgoj pitomog kestena i borovnice biti će u potpunosti ekološki.

Tvrtka Bindawood & partneri d.o.o. osnovana je i registrirana u 16.01.2014. godine u Trgovačkom suduu Zagrebu. Zapošljava dva radnika.

Tvrtka je zakupila poljoprivredno zemljište za ekološki uzgoj nasada pitomog kestena i borovnice u mjestu Trepča u općini Gvozd, sisačko-moslavačka županija, a također se planira baviti pčelarstvom i ovčarstvom. Trenutno ima dvije zaposlene osobe.

Tijekom podizanja nasada i tijekom obavljanja ekološke poljoprivredne proizvodnje uzgoja pitomog kestena i borovnice mogući utjecaji na okoliš su od:

- neopasnog otpada koji se skuplja u posebnim posudama i kojeg odvozi ovlašteno komunalno poduzeće,
- primjene stajskog gnojiva na poljoprivrednim površinama

Utjecaj na okoliš navedenog zahvata i utvrđene mjere s navedenim zakonskim propisima su u slijedećoj tablici:

Utjecaj	Mjera	Nacionalni standardi
Neopasni otpad (ostaci kartonske, plastične ambalaže, metalni otpad)	Otpad odlagati u posebne posude koje odvozi ovlašteno poduzeće na reciklažu i zbrinjavanje s pratećim listom o predaji neopasnog ambalažnog otpada (PL-No/Io).	Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13)
Primjena stajskog gnojiva	<p>Provođenje analize stajskog gnojiva prije primjene stajskog gnojiva na poljoprivredne površine, sukladno čl. 12. I Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla, NN 15/13.</p> <p>Provođenje analize tla (sadržaj ukupnog N, sadržaj fosfora i kalija), pH tla, sadržaj humusa) u laboratorijima za analizu tla, svake proizvodne godine, na uzorcima tla s jedne četvrtine poljoprivrednih površina gospodarstva, sukladno čl. 6. I Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla, NN 15/13.</p> <p>Gnojidbu treba vršiti sukladno analizi tla i gnojidbenim preporukama koje proistječu iz analize tla.</p>	<p>Pravilnik o višestrukoj sukladnosti (NN 27/14)</p> <p>Zakon o gnojivima i poboljšivačima tla (NN 163/03,40/07, 14/14)</p> <p>Pravilnik o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja (NN 9/14)</p>

Predloženim tehnološkim rješenjima i mjerama zaštite okoliša iscrpljeni su svi propisi zaštite okoliša koji se primjenjuju u cilju zaštite površinskih i podzemnih voda, tla i zbrinjavanja otpada.

Praćenje i kontrola aktivnosti za udovoljavanje postavljenih zahtjeva zaštite okoliša uključuju:

Aktivnosti koje se prate	Kako	Kada	Dokaz	Dostava podataka
Vođenje Evidencije korištenja gnojiva	Sukladno čl. 7. I Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima u poljoprivredi (NN15/13)	Kontinuirano	Uvid u Evidenciju korištenja gnojiva	U dokumentaciji
Analiza plodnosti tla prema čl. 32. Pravilnika o zaštiti poljop. zemljišta od onečišćenja (NN 9/14)	Sukladno čl. 4. Pravilnika o zaštiti poljop. zemljišta od onečišćenja (NN 9/14),	Sukladno čl. 28. Pravilnika o zaštiti poljop. zemljišta od onečišćenja (NN 9/14), prve godine, zatim periodično najmanje svake pete godine	Izveštaj o ispitivanju ovlaštene pravne osobe, Uvid u analizu tla	U dokumentaciji
Vođenje očevidnika za svaku vrstu otpada	Sukladno članku 45. Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13), čl. 7. Pravilnika o registru onečišćavanja okoliša (NN 35/08)	Tjedno / mjesečno	Očevidnici za svaku vrstu otpada (obrazac ONTOU za otpadno motorno ulje, ONTO za ostale vrste otpada), Prateći listovi o predaji otpada ovlaštenim skupljačima, Prijavni list o vrstama i količinama otpada	U dokumentaciji, Dostava podataka o vrstama i količinama otpada na prijavnim listovima nadležnom županijskom tijelu do 31. ožujka tekuće god. za proteklu god.

6. KORIŠTENI ZAKONI I PROPISI

1. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13)
2. Zakon o zaštiti zraka (NN 130/11)
3. Zakon o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13)
4. Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13).
5. Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 23/07)
6. Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13)
7. Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14)
8. Pravilnik o registru onečišćavanja okoliša (NN 35/08)
9. Uredba o kategorijama, vrstama i klasifikaciji otpada s katalogom otpada i listom opasnog otpada 8NN 50/05, 39/09)
10. Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13)
11. Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (NN 7/06, 119/09)
12. Strategija i akcijski plan zaštite biološke i krajobrazne raznolikosti Republike Hrvatske (NN 81/99, 142/08)
13. Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (NN 118/09)
14. Načela Dobre poljoprivredne prakse
15. Zakon o gnojivima i poboljšivačima tla (NN 163/03, 40/07, 14/14)
16. Pravilnik o višestrukoj sukladnosti (NN 27/14)
17. Pravilnik o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja (NN 09/14)
18. I. Akcijski program zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla 15/13
19. Pravilnik o dobrim poljoprivrednim i okolišnim uvjetima (NN 65/13)
20. Uredba o standardu kakvoće voda (NN 73/13)
21. Zakon o provedbi Uredbe Vijeća (EZ) br. 834/2007 o ekološkoj proizvodnji i označavanju ekoloških proizvoda ("Narodne novine" br. 80/13, 14/14)
22. Pravilnik o ekološkoj proizvodnji ("Narodne novine" br. 86/13)
23. Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 23/14, 51/14)

7. PRILOZI

- Prilog 1. Popis katastarskih čestica za nasade pitomog kestena
Prilog 2. Popis katastarskih čestica za nasade borovnice
Prilog 3. Ugovor o zakupu zemljišta i prilog broj 1 ugovora o zakupu

Prilog 1. Popis katastarskih čestica za nasade pitomog kestena, k.o. Trepča, Općina Gvozd, Sisačko- moslavačka županija:

ORANICA		ORANICA	
k.č.br.	površina (ha)	k.č.br.	površina (ha)
100/44	1,49	431/2	0,0831
100/45	1,28	436	0,0659
478/7	0,2296	437	0,1695
478/1	0,3848	438	0,373
478/2	0,1623	440/2	0,2995
478/6	0,5870	439	0,2017
243	0,0487	440/3	0,2953
242	0,1115	233/3	0,3314
238	0,0377	250/6	1,54
237/6	0,174	250/12	0,2735
236	0,0942	231	0,4833
237/2	0,5084	232/1	0,2044
235/4	0,0779	100/9	0,65
233/2	0,2184	100/118	0,57
235/6	0,0343	100/10	0,22
233/4	0,3441	100/5	2,02
478/3	0,1058	100/35	0,18
434/1	0,2308	234	0,0485
432	0,3832	235/5	0,0629
100/104	2,49	93	0,15
100/17	0,53	1/5	0,01
100/16	0,55	94/2	0,052
100/18	1,12	94/4	0,22
100/19	0,02	99	0,6
100/21	1,67	95/8	0,25
100/23	0,05	95/5	0,05
100/22	0,06	100/117	0,14
100/24	0,16	97/2	0,11
1/2	0,13	97/4	0,03
431/1	1,49	95/4	0,08
430	0,061		

Prilog 2. Popis katastarskih čestica za nasade borovnice, k.o. Trepča, Općina Gvozd,
Sisačko- moslavačka županija:

ORANICA		ORANICA	
k.č.br.	površina (ha)	k.č.br.	površina (ha)
105/3	0,245	105/9	0,122
104	0,008	111/1	0,0853
100/81	0,0274	110/1	0,1513
250/3	0,0294	100/83	0,6168
250/2	0,0299	100/84	0,4899
244/6	0,196	100/88	0,2091
248/2	0,0212	100/90	0,2179
100/59	0,3359	100/91	1,36
100/58	1,54	110/2	0,0496
100/28	1,52	109/1	0,0216
100/60	0,358	109/2	0,0217
100/76	0,7102	108	0,0295
100/77	1,36	107/5	0,0248
100/78	0,0826	107/4	0,0466
105/5	0,1835	107/3	0,0533
100/79	0,6463	427/1	0,257
100/80	0,4049	428/2	0,1237
100/82	0,3393	249	0,191
103/7	0,2968	244/2	0,5234
103/1	0,2129	245	0,0482
105/7	0,0348	*3/3	0,0574
428/1	0,1662	233/2	0,2193
429	0,2807	179/2	0,0358
250/14	2,64	247	0,0276
250/13	0,5201	176/2	0,0975
246	0,065	179/1	0,149
511	0,0478	178	0,0874
244/5	0,0603	227	0,1733
244/7	0,1913	173/1	0,037
244/4	0,4508	175/3	0,299
103/2	0,12	180/2	0,1865
168/1	0,0227	*3/4	0,0577
177	0,044	*3/2	0,0562
181/1	0,3337	102	0,0312
180/1	0,1975	173/2	0,0241
176/1	0,1262	172/3	0,0431
181/2	0,0707	112	0,1125
181/3	0,1296	175/1	0,2914

Prilog 3. Ugovor o zakupu zemljišta

BINDAWOOD d.o.o. za usluge, Gvozd, Trepča 9/40, OIB: 46407463351, zastupano po direktoru Ahmed Bindawood,
u daljnjem tekstu: Zakupodavac, s jedne strane,
i
BINDAWOOD & PARTNERI d.o.o. za proizvodnju i usluge Zagreb, Jordanovac 46, OIB: 80868365639, zastupano po direktoru Mohamed Fatih Farhat,
u daljnjem tekstu: Zakupnik, s druge strane,
zaključili su u Zagrebu, dana 01. travnja 2014. godine, slijedeći

UGOVOR O ZAKUPU

Predmet ugovora

Članak 1.

Zakupodavac daje u zakup nekretnine koje se nalaze u mjestu Trepča a prema popisu čestica zemlje koji čini prilog ovog Ugovora. (Prilog broj 1.)

Zakupnina

Članak 2.

Ugovorne stranke sporazumno utvrđuju visinu zakupnine u godišnjem iznosu od 12,50 (slovima: dvanaest eura i pedeset centi) EUR po hektaru, plativo u protuvrijednosti HRK prema srednjem tečaju HNB na dan isplate, na koji iznos će se obračunati pripadajući porez na dodanu vrijednost.

Način plaćanja

Članak 3.

Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da se plaćanje zakupnine ugovara isključivo kroz kompenzaciju.

Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da plaćanje godišnje zakupnine dospijeva 31. ožujka svake godine zakupa i plaća se jednom godišnje za proteklu godinu.

Režijski troškovi

Članak 4.

Pored zakupnine utvrđene u članku 2. ovog Ugovora, zakupnik se obvezuje plaćati i sve tekuće mjesečne troškove za predmet zakupa koji uključuju, ali nisu ograničeni, na električnu energiju, komunalnu naknadu za odvoz smeća, vodnu naknadu, po dospijeću pojedinih računa.

U slučaju zakašnjenja u plaćanju pojedinih računa, zakupnik se obvezuje podmiriti i obračunate kamate i druge troškove koji bi teretile zakupodavca radi kašnjenja u plaćanju ili neplaćanja od strane zakupnika.

Namjena

Članak 5.

Zakupnik će koristiti predmetne nekretnine za obavljanje registrirane djelatnosti.

Podzakup

Članak 6.

Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da Zakupnik može dati predmet ugovora iz članka 1. u podzakup uz prethodnu suglasnost Zakupodavca.

Trajanje ugovora
Članak 7.

Ovaj Ugovor zaključuje se na određeno vrijeme za određeni vremenski period od 20 (slovima: dvadeset) godina, a koji počinje teći od dana 01. travnja 2014. godine.

Otkaz ugovora
Članak 8.

Ovaj ugovor prestaje:

1. obostranim odustankom kao sukladnim iskazom volje stranaka,
2. protekom roka na koji je Ugovor sklopljen,
3. pismenim otkazom.

Otkaz se daje u pismenom obliku preporučenom pošiljkom ili putem javnog bilježnika, a otkazni rok iznosi tri mjeseca.

Troškovi
Članak 9.

Troškove sastava i ovjere Ugovora snosi Zakupnik.

Naslovi
Članak 10.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da pojedini naslovi članaka služe samo radi lakšeg snalaženja u tekstu, te nemaju utjecaja na tumačenje odredbi Ugovora.

Broj primjeraka
Članak 11.

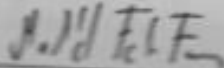
Ovaj Ugovor sačinjen je u dva istovjetna primjerka te ga ugovorne stranke u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju.

Zakupodavac:

Bindawood d.o.o.
Ahmed Bindawood

BINDAWOOD d.o.o.
za usluge
Gvozđ
OIB: 46407463351

Zakupnik:


Bindawood i partneri d.o.o.
Mohamed Farid Farhat

BINDAWOOD & PARTNERI d.o.o.
Zagreb, Jordanovac 45
OIB: 8086365639

Ja, javni bilježnik Ljubica Čaklović iz Zagreba, Ilica 253,
potvrđujem da je stranka:

BINDAWOOD d.o.o., OIB 46407463351, Gvozd, Trepča 9/40,
zastupano po direktoru: **AHMED ABDULLAH A BINDAWOOD** s adresom Kraljevina
Saudijska Arabija, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu Kraljevine Saudijske
Arabije broj J902216, izdanu od RIYADH, a ovlast za zastupanje uvidom u sudski registar
Trgovačkog suda u Zagrebu za broj MBS:080816236 na dan ovjere.

u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj.

Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po Tbr.11. st.4. ZJP u iznosu od 10,00 kuna.

Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl.19. PPJT u iznosu od 30,00 kuna + PDV.

Temeljem čl.77. st.4. Zakona o javnom bilježništvu:

„Javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena na kojem ovjerava potpis“.

Poslovni broj : OV-3613/14

U Zagrebu, 23.05.2014.



**JAVNI BILJEŽNIK
LJUBICA ČAKLOVIĆ**

ZA JAVNOBILJEŽNIČKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEČNIK
DANIELA BODIĆ

Ja, javni bilježnik Ljubica Čaklović iz Zagreba, Ilica 253, potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

Ugovor o zakupu - ovjeren potpis u ovom uredu 23.05.2014, pod poslovnim brojem OV-3613/14

Prijepis je pisan mehaničkim sredstvom. Ovjereni preslik se sastoji od 3 (tri) stranice, a izdan je u 3 (tri) primjerka. Podnositelj isprave je AHMED ABDULLAH A BINDAWOOD, Kraljevina Saudijska Arabija, putovnica Kraljevine Saudijske Arabije br. J902216, izdana od RIYADH.

Izvornu je ispravu stranka donijela sa sobom.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po Tbr.11. st.4. ZJP u iznosu od 14,00 kuna.

Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl.19. PJT u iznosu od 30,00 kuna + PDV.

Javnobilježnički trošak naplaćen po čl.37. PJT u iznosu od 5,00 kuna + PDV.

Poslovni broj : OV-3614/14
U Zagrebu, 23.05.2014

 **JAVNI BILJEŽNIK
LJUBICA ČAKLOVIĆ**

 ZAJAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNIBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
DANIELA BIZJIC

Redni broj	Ime	Opis objekta	Površina u m ²
1	102	STARA GRADNICA	1630
		STARA	
		GRADNICA	

PRILOG BROJ 1. UGOVORA O ZAKUPU

Popis zemljišno-knjižnih čestica u k.o. Trepča, Lasinjsko Dugo selo, Stipan koji su predmet zakupa:

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 2

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	17/28	ŠUMA	4766
2.	17/30	ŠUMA	7290
3.	17/33	ŠUMA	1072
4.	38/11	ORANICA	2007
5.	38/13	ORANICA	3586
6.	38/16	ORANICA	1324
7.	38/17	ORANICA	971
8.	52/2	VOČAR	824
9.	64/2	LIVADA	1180
10.	66	LIVADA	101
11.	67	LIVADA	183
12.	73/3	ORANICA	3888
13.	73/6	ORANICA	2550
14.	77	PAŠNJAK	1572
15.	85/3	ŠUMA	2572
16.	86/5	PAŠNJAK	3273

Ukupno: 37159 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 11

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	1/24	ŠUMA, ORANICA	3830
		ŠUMA	
		ORANICA	
2.	3/2K	KUĆA I DVORIŠTE	579
3.	3/3	KUĆA KBR. 5 I DVORIŠTE	579
4.	3/4	KUĆA KBR. 26 I DVORIŠTE	583
5.	5/1K	KUĆA I DVORIŠTE U TREPČI	719
6.	5/2K	KUĆA I DVORIŠTE	460
7.	7/K	KUĆA I DVORIŠTE	673
8.	8/K	KUĆA I DVORIŠTE	903
9.	10/K	KUĆA KBR. 14 I DVORIŠTE	1237
10.	11/K	KUĆA I DVORIŠTE	428
11.	17/23	ŠUMA	590
12.	34/1	ŠUMA	849
13.	40/8	ŠUMA	1683
14.	41/9	ORANICA	1597
15.	55/4	ORANICA	5280

16.	89/1	ORANICA	1025
17.	89/2	ORANICA	1424
18.	91/3	ORANICA	1151
19.	93	ORANICA	1457
20.	95/4	ORANICA POD GROBLJEM	802
21.	95/5	ORANICA	547
22.	95/7	ORANICA	1054
23.	95/8	ORANICA	2600
24.	97/2	PAŠNJAK U REČICI	1115
25.	99	ORANICA NA REČICI	6017
26.	100/5	PAŠNJAK U REČICI	20717
27.	100/9	ORANICA	6488
28.	100/28	PAŠNJAK	14423
29.	100/35	PAŠNJAK U REČICI	1910
30.	100/46	PAŠNJAK	17944
31.	100/53	PAŠNJAK U REČICI	10524
32.	100/58	PAŠNJAK U REČICI	15440
33.	100/59	PAŠNJAK U REČICI	3345
34.	100/60	PAŠNJAK	3564
35.	100/62	PAŠNJAK	8348
36.	100/63	PAŠNJAK	838
37.	100/64	PAŠNJAK U REČICI	1665
38.	100/65	PAŠNJAK U REČICI	1014
39.	100/66	PAŠNJAK	755
40.	100/69	PAŠNJAK	241
41.	100/76	PAŠNJAK U REČICI	7395
42.	100/77	PAŠNJAK U REČICI	13574
43.	100/78	PAŠNJAK U REČICI	852
44.	100/79	PAŠNJAK	6657
45.	100/80	PAŠNJAK	3989
46.	100/81	PAŠNJAK U REČICI	450
47.	100/82	PAŠNJAK U REČICI	3485
48.	100/83	PAŠNJAK U REČICI	6211
49.	100/84	PAŠNJAK U REČICI	5025
50.	100/88	PAŠNJAK U REČICI	2097
51.	100/90	PAŠNJAK U REČICI	2302
52.	100/91	PAŠNJAK U REČICI	13764
53.	100/95	PAŠNJAK U REČICI	16239
54.	100/96	PAŠNJAK	2762
55.	100/104	PAŠNJAK U REČICI	25306
56.	100/115	PAŠNJAK U REČICI	2791
57.	100/117	ORANICA POD MOSTIČEM	1439
58.	101/2	ŠUMA	5636

59.	101/3	ŠUMA NOVAČIĆ	2755
60.	101/8	ŠUMA NOVAČIĆ	870
61.	101/9	ŠUMA	360
62.	102	PAŠNJAK	317
63.	103/1	ORANICA	2144
64.	103/2	ORANICA	1205
65.	103/6	ORANICA	334
66.	103/7	ORANICA NOVAČIĆ	3284
67.	104	ORANICA	90
68.	105/3	ORANICA NOVAČIĆI	2496
69.	105/5	ORANICA	1892
70.	105/6	VRT	306
71.	105/7	ORANICA	399
72.	105/8	ORANICA	216
73.	105/9	ORANICA	1219
74.	106/3	ŠUMA	4079
75.	106/5	ŠUMA	2068
76.	107/3	VRT	532
77.	107/4	VRT	507
78.	107/5	VRT	205
79.	108	PAŠNJAK	342
80.	109/1	PAŠNJAK	223
81.	109/2	PAŠNJAK	194
82.	110 /1	KUĆA, GOSPODARSKA ZGRADA, DVORIŠTE, VOĆNJAK	1568
		DVORIŠTE	500
		GOSPODARSKA ZGRADA	190
		VOĆNJAK	803
		KUĆA	75
83.	110/2	PAŠNJAK	539
84.	111/1	ORANICA	892
85.	111/2	ORANICA	673
86.	112	ORANICA	1075
87.	115/1	PAŠNJAK U REČICI	568
88.	115/2	PAŠNJAK U REČICI	565
89.	115/3	PAŠNJAK U REČICI	565
90.	115/4	PAŠNJAK U REČICI	565
91.	116/5	ORANICA U NOVAČIĆU	1572
92.	117/3	ORANICA	662
93.	117/4	ORANICA	511
94.	135	ORANICA	396
95.	149	LIVADA	1036
96.	150/2	ŠIKARA	2352
97.	151/5	ORANICA	3543

98.	151/6	ORANICA	2935
99.	151/7	ORANICA	2931
100.	152/2	ORANICA	1399
101.	152/3	ORANICA	629
102.	153/1	ORANICA	5186
103.	153/2	KUĆA I DVORIŠTE	1716
104.	154	ŠUMA	3345
105.	157	KUĆA I GOSPODARSKE ZGRADE	644
106.	161/3	ORANICA DOLINA	996
107.	162/1	PAŠNJAK	306
108.	166/2	ORANICA DOLINE	1608
109.	167/2	PAŠNJAK DOLINE	1119
110.	168/1	ORANICA	252
111.	172/3	ŠUMA	263
112.	173/1	ORANICA	417
113.	174/2	ŠUMA	1306
114.	174/3	ŠUMA	629
115.	175/1	ORANICA	2777
116.	175/3	ORANICA	324
117.	176/1	ORANICA	1327
118.	176/2	ORANICA	975
119.	177	PAŠNJAK	482
120.	178	PAŠNJAK	863
121.	179/1	LIVADA	1406
122.	179/2	LIVADA	381
123.	180/1	ORANICA	1942
124.	180/2	ORANICA	1849
125.	181/1	ŠIKARA	3291
126.	181/2	ŠUMA	716
127.	181/3	ŠUMA	1356
128.	182	PAŠNJAK	932
129.	184/2	ORANICA	1770
130.	184/3	ORANICA	1913
131.	184/4	ORANICA	2442
132.	184/6	ORANICA	4258
133.	184/9	ORANICA	1788
134.	184/10	ORANICA	2805
135.	184/11	LIVADA	432
136.	187/1	VINOGRAD	388
137.	193/2	ORANICA	1949
138.	197/1	ORANICA	1841
139.	198/3	ORANICA	1439
140.	202/1	ORANICA	2223

141.	207/1	LIVADA	2115
142.	211	ŠIKARA	417
143.	216	ORANICA	3280
144.	220	ORANICA	1198
145.	221/1	ORANICA	773
146.	222/1	LIVADA	334
147.	223/1	ORANICA	593
148.	227	ORANICA	1716
149.	231	ORANICA	4891
150.	232/1	ORANICA	1863
151.	233/2	ORANICA	2208
152.	233/3	ORANICA	3363
153.	233/4	ORANICA	3363
154.	234	ORANICA	496
155.	235/2	PAŠNJAK	302
156.	235/4	VINOGRAD	784
157.	235/5	PAŠNJAK	536
158.	235/6	VINOGRAD	317
159.	236	PAŠNJAK	932
160.	237/2	ORANICA	5010
161.	237/4	ORANICA	1007
162.	237/6	ORANICA	1820
163.	238	PAŠNJAK	399
164.	240/3	ŠUMA	1007
165.	241	ŠUMA	1223
166.	242	ORANICA	1097
167.	243	PAŠNJAK	471
168.	244/4	ORANICA	4427
169.	244/5	ORANICA	550
170.	244/6	ORANICA	2021
171.	244/7	ORANICA	1870
172.	245	VRT	324
173.	246	ORANICA	647
174.	247	VRT	263
175.	248/2	PAŠNJAK	230
176.	250/2	PAŠNJAK U NOVAČICI	273
177.	250/3	PAŠNJAK U NOVAČICI	334
178.	250/6	PAŠNJAK U NOVAČICI	15235
179.	250/12	PAŠNJAK U NOVAČICI	2489
180.	250/14	ORANICA	25691
181.	255/1	ORANICA	3518
182.	256/1	LIVADA	669
183.	257	ORANICA	572

184.	258	LIVADA	3575
185.	260	ORANICA	7934
186.	261/1	PAŠNJAK	7265
187.	262	ORANICA	291
188.	263	PAŠNJAK	1618
189.	264	ORANICA	5974
190.	265	GRMLJE	4079
191.	271	KUĆA I DVORIŠTE	1032
192.	274/2	ORANICA	4708
193.	274/4	VOČAR	493
194.	275/1	ŠIKARA	1518
195.	279/2	LIVADA	683
196.	280/5	PAŠNJAK	2478
197.	282	VRT	2104
198.	284/1	ORANICA	2309
199.	288/4	ORANICA	1529
200.	288/5	PAŠNJAK	604
201.	289/2	ORANICA	2802
202.	290/2	PAŠNJAK	583
203.	292/1	ORANICA	550
204.	293	ORANICA	5812
205.	296	VRT	1194
206.	297	VRT KOD KUĆE U KOBČEVOM BRDU	863
207.	298	VRT KOD KUĆE U KOBČEVOM BRDU	457
208.	299	VOČAR KOD KUĆE U KOBČEVOM BRDU	410
209.	300/1	ORANICA STRANA U KOBČEVOM BRDU	2032
210.	300/2	VRT STRANA	288
211.	300/3	KUĆA I DVORIŠTE U TREPČI	424
212.	300/4	VRT KOD KUĆE STRANA	417
213.	300/5	ORANICA STRANA	1439
214.	301/1	ORANICA STRANA	507
215.	301/2	PAŠNJAK STRANA	1194
216.	302	PAŠNJAK STRANA	637
217.	303/2	PAŠNJAK STRANA	932
218.	304/1	KUĆA I DVORIŠTE	1072
219.	304/2	ORANICA	1640
220.	304/4	ORANICA	2039
221.	306	ORANICA	1018
222.	309	ORANICA	3165
223.	310	VINOGRAD	1680
224.	311/1	ORANICA MALO BRDO	561
225.	311/2	ORANICA MALO BRDO	417
226.	312	ORANICA	1705

227.	313/1	ORANICA MALO BRDO	1061
228.	313/2	ORANICA MALO BRDO	565
229.	314/1	ORANICA VELIKO BRDO	1259
230.	314/2	VINGORAD VELIKO BRDO	313
231.	314/3	ORANICA VELIKO BRDO	1313
232.	315	ORANICA	1212
233.	316	GRMLJE	7844
234.	318	PAŠNJAK	798
235.	319/1	PAŠNJAK KUĆIŠTE	187
236.	322	ORANICA	2629
237.	323/2	ORANICA	1701
238.	327	ORANICA	173
239.	328/5	PAŠNJAK	723
240.	328/7	PAŠNJAK	5701
241.	328/12	PAŠNJAK	385
242.	328/14	PAŠNJAK	6424
243.	328/15	PAŠNJAK	406
244.	328/17	PAŠNJAK	147
245.	329	ORANICA	2978
246.	341/2	ORANICA	3259
247.	341/3	PAŠNJAK	1043
248.	343/1	ORANICA	2874
249.	344	ORANICA	6413
250.	347/2	ORANICA	133
251.	349	LIVADA	284
252.	350/4	ORANICA	2046
253.	350/6	ORANICA	1471
254.	393/3	LIVADA	1759
255.	415/3	LIVADA VELIKA BARA	4014
256.	424/8	PAŠNJAK	288
257.	424/9	PAŠNJAK POTOK U LIPOVCU	147
258.	425/3	ORANICA	709
259.	426/2	ORANICA	737
260.	426/3	ORANICA	270
261.	426/7	ORANICA	777
262.	426/10	ORANICA	126
263.	426/13	ORANICA	1435
264.	427/1	ORANICA	2863
265.	428/1	ORANICA	1608
266.	428/2	ORANICA	1226
267.	429	ORANICA	2881
268.	434/5	PAŠNJAK U LIPOVCU	6690
269.	440/3	ORANICA	2996

270.	451/4	ORANICA	924
271.	451/6	ORANICA	899
272.	452/3	LIVADA	3366
273.	452/4	LIVADA	1583
274.	452/7	LIVADA	597
275.	452/9	LIVADA	2712
276.	454/1	ORANICA	1611
277.	454/2	ORANICA	6334
278.	456/1	ORANICA	3313
279.	470	PAŠNJAK	6492
470	477/1	ORANICA	6632
281.	511	PUT	428

Ukupno: 673993 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 35

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	326	ORANICA	237
2.	328/11	PAŠNJAK	9938

Ukupno: 10175 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 36

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	324	ORANICA	8880

Ukupno: 8880 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 44

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	1/7	ŠUMA	10909

Ukupno: 10909 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 45

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	1/23	ŠUMA	10909
2.	10	VINOGRAD	3154
3.	12	PAŠNJAK	532
4.	13	PAŠNJAK	1000
5.	14	ORANICA	10110
6.	16	LIVADA	698
7.	21	LIVADA	802

8.	22	ŠIKARA	460
9.	23	PAŠNJAK	1086
10.	24	ORANICA	727
11.	124/1	LIVADA	248
12.	125	ORANICA	4632
13.	127	PAŠNJAK	2550
14.	128	GRMLJE	2255
15.	129	ORANICA	640

Ukupno: 309803 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uloška: 53

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	478/3	ORANICA	2072

Ukupno: 2072 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uloška: 111

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	6/1	VINOGRAD	655
2.	6/2	VINOGRAD	917
3.	6/3	VINOGRAD	482
4.	17/8	ŠUMA	557
5.	17/9	ŠUMA	867
6.	17/10	ŠUMA	86
7.	17/12	ŠUMA	1485
8.	17/42	VINOGRAD MIJATOVAC	162
9.	25/1	LIVADA	259
10.	25/2	LIVADA	302
11.	29/4	ŠUMA KRČEVAC	2223
12.	30	LIVADA	227
13.	32/1	LIVADA	1705
14.	33	ORANICA	1554
15.	36/1	PAŠNJAK	450
16.	36/2	PAŠNJAK	396
17.	38/5	ORANICA	1762
18.	38/18	ORANICA	971
19.	63	LIVADA	385
20.	100/56	PAŠNJAK U REČICI	24633
21.	100/57	PAŠNJAK U REČICI	2190
22.	100/72	PAŠNJAK	61
23.	100/75	PAŠNJAK	5546

Ukupno: 47875 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 120

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	1/10	ŠUMA	10909
2.	17/1	ŠUMA	9894
3.	17/4	ORANICA MIJATOVAC	737
4.	17/15	ŠUMA	1431
5.	17/22	ŠUMA	3032
6.	34/3	ŠUMA	1802
7.	40/4	ŠUMA	3994
8.	41/1	ORANICA	5014
9.	45/2	ORANICA	525
10.	55/1	ORANICA	5485
11.	56/2	ORANICA	216
12.	61	LIVADA	1816
13.	76	ORANICA	1140
14.	86/1	ORANICA	3039
15.	86/4	ORANICA DOLINA	597
16.	91/1	ORANICA	892
17.	92/1	ORANICA	2057
18.	100/10	PAŠNJAK	2302
19.	100/45	PAŠNJAK U REČICI	13113
20.	100/85	PAŠNJAK U REČICI	1895
21.	100/87	PAŠNJAK U REČICI	22098
22.	106/2	ŠUMA	1737
23.	393/2	LIVADA	11509
24.	430	KUĆA I DVORIŠTE	622
25.	431/1	ORANICA	14703
26.	431/2	VRT	834
27.	432	ORANICA	3762
28.	434/1	PAŠNJAK U LIPOVCU	2320
29.	436	PAŠNJAK	669
30.	437	PAŠNJAK	1694
31.	438	ORANICA	3773
32.	439	ORANICA	2050
33.	440/2	ORANICA	3046
34.	463	PAŠNJAK	4927
35.	468	ORANICA	3719
36.	478/2	ORANICA	3841
37.	478/6	ORANICA	906
38.	478/7	LIVADA	2331
39.	482/3	ORANICA	611
40.	482/6	LIVADA	921
41.	482/8	LIVADA	2805

42.	484/1	ORANICA	798
-----	-------	---------	-----

Ukupno: 159456 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 121

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	1/15	ŠUMA REČICA	3636
2.	478/1	ORANICA	2658
3.	486/2	LIVADA VELIKI BREG	878

Ukupno: 7172 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 143

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	14 K/1	KUĆA I DVORIŠTE	727
2.	14K/2	KUĆA I DVORIŠTE	712
3.	105/1	PAŠNJAK U REČICI	12790
4.	214/1	ORANICA	644
5.	214/2	ORANICA	770
6.	218	ORANICA	3341
7.	219	ŠIKARA	1316
8.	240/1	ŠUMA	5381
9.	250/15	PAŠNJAK	14480
10.	379/2	LIVADA	7974
11.	393/1	PAŠNJAK	1467
12.	398/1	ORANICA	10632
13.	416/3	LIVADA	1065
14.	417	VRT	557
15.	443	KUĆA BROJ 15 I DVORIŠTE	209
16.	444	ORANICA	9135
17.	446	ORANICA	313
18.	447/1	PAŠNJAK U LIPOVCU	342
19.	447/3	PAŠNJAK U LIPOVCU	32
20.	448	ORANICA	6697
21.	451/3	ORANICA	2877
22.	452/6	LIVADA	705

Ukupno: 82166 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 178

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	28	ŠIKARA	917
2.	29/2	ŠUMA	4294
3.	29/6	ŠUMA PAIČEVAC	4463
4.	37/2	ŠUMA JARAK	2104
5.	38/2	ORANICA	2971

6.	38/4	ORANICA	867
7.	38/8	ORANICA	2154
8.	38/9	PAŠNJAK	554
9.	39/3	VOČAR ŠLJIVIK	399
10.	49/4	VINOGRAD	500
11.	54/1	VRT	385
12.	54/2	ORANICA	3618
13.	59	ORANICA KUĆIŠTE	3384
14.	79	ORANICA	586
15.	100/16	VINOGRAD BREGOVI	468
		ORANICA BREGOVI	5035
16.	100/17	PAŠNJAK	5381
17.	115/6	PAŠNJAK	388
18.	117/2	ORANICA	2219
19.	118/1	ORANICA	1935
20.	119	ORANICA	780
21.	120	ŠIKARA	766
22.	146	ORANICA LUKA U NAVAČICI	2784
23.	147	LIVADA LUKA U NOVAČICI	863

Ukupno: 47815 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 202

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	100/111	PAŠNJAK U REČICI	6834

Ukupno: 6834 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 211

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	126	ORANICA	1439

Ukupno: 1439 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 215

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	447/2	PAŠNJAK U LIPOVCU	1475

Ukupno: 1475 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 219

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	9/2	VINOGRAD	788
2.	92/3	ORANICA	1798

Ukupno: 2586 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 222

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	7/2	VINOGRAD MIJATOVAC	1097
2.	29/3	ŠUMA	4463
3.	29/5	ŠUMA OBALA	5133
4.	144/3	ORANICA KRSTINOVAC	827
5.	144/5	ORANICA KRSTINOVAC	989

Ukupno: 12509 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 223

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	100/21	PAŠNJAK U REČICI	16778
2.	100/22	PAŠNJAK U REČICI	583

Ukupno: 17361 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 224

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	37/4	ŠUMA JARAK	1590
2.	94/2	ORANICA JARAK	470
3.	94/4	ORANICA JOVAC	2122

Ukupno: 4182 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 225

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	7/3	VINOGRAD	655
2.	32/2	LIVADA	4291
3.	38/15	ORANICA	1241
4.	38/20	ORANICA	2827
5.	39/4	VOČAR	334
6.	39/5	VOČAR	471
7.	39/6	PAŠNJAK	270
8.	39/7	PAŠNJAK	147

Ukupno: 10236 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 236

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	100/47	PAŠNJAK U REČICI	15397

Ukupno: 15397 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 258

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	100/116	ŠUMA U REČICI	12513

Ukupno: 12513 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 262

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	418/3	ORANICA	899
2.	418/6	ORANICA POTOK	827
3.	423/3	ORANICA	860
4.	423/6	ORANICA POTOK	824

Ukupno: 3410 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 263

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	1/25	ORANICA	3489
2.	17/14	ŠUMA	5794
3.	17/18	ŠUMA	4755
4.	17/36	ŠUMA	511
5.	31	LIVADA	1083
6.	34/4	ŠUMA	622
7.	40/3	ŠUMA	2201
8.	41/21	VOĆNJAK	1050
9.	55/7	ORANICA	2395
10.	78	LIVADA	1413
11.	80	ORANICA	1791
12.	81/1	ORANICA	673
13.	100/118	ORANICA	6136

Ukupno: 31913m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 283

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	1/2	ORANICA	1367
2.	1/5	PAŠNJAK	108
3.	100/23	PAŠNJAK	529
4.	100/24	PAŠNJAK	1701
5.	100/40	PAŠNJAK	234
6.	100/42	PAŠNJAK	1068
7.	100/44	PAŠNJAK	15264
8.	141/1	ORANICA	1255
9.	244/2	ORANICA	5215
10.	244/3	KUĆA KBR. 20 I DVORIŠTE	579

11.	249	ORANICA	1960
12.	250/13	ORANICA	4643
13.	452/2	LIVADA	2805
14.	452/5	LIVADA	3920
15.	453/1	LIVADA	1672
16.	495	PAŠNJAK	435

Ukupno: 42755 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 300

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	2/2	KUĆA S DVORIŠTEM	611
2.	51/2	ORANICA	2960

Ukupno: 3571 m²

Katastarska općina: TREPČA

Broj uložka: 302

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	418/4	ORANICA POTOK	234
2.	423/4	ORANICA POTOK	342
3.	424/4	PAŠNJAK LIPOVAC	604

Ukupno: 1180 m²

Katastarska općina: LASINJSKO DUGO SELO

Broj uložka: 917

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	639/16	ORANICA	996
2.	639/19	ORANICA	831
3.	639/20	ORANICA	11563
4.	639/25	ORANICA	1665
5.	681	ORANICA	4053
6.	687/10	ŠUMA	7844
7.	688	PAŠNJAK	209
8.	689	PAŠNJAK	896
9.	690/1	ŠUMA	25058
10.	690/3	ORANICA	1967
11.	690/4	LIVADA	3025
12.	690/5	ŠUMA	4658
13.	692	ORANICA	5798
14.	699	LIVADA	4014
15.	700	ORANICA	597

Ukupno: 73174 m²

Katastarska općina: STIPAN

Broj uložka: 85

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	1088/1	ORANICA	4122
2.	1088/2	ORANICA	2233

Ukupno: 6345 m²

Katastarska općina: STIPAN

Broj uložka: 235

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u m ²
1.	1087	LIVADA	5471

Ukupno: 5471 m²

UKUPNO: 1379826